

**MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA  
AVANCE DE ETAPA DE DIAGNÓSTICO  
PLAN DE DESARROLLO COMUNAL  
2016-2020**



## 1. Contenido

1.	INTRODUCCIÓN.....	3
2.	MARCO DE REFERENCIA TERRITORIAL.....	5
2.1.	Antecedentes Geográficos.....	5
2.2.	Situación Administrativa.....	5
2.2.1.	Límites Comunales.....	6
2.2.2.	Superficie Comunal.....	7
2.3.	Antecedentes Demográficos.....	8
3.	SISTEMA FISICO NATURAL.....	9
3.1.	Clima.....	9
3.2.	Hidrografía.....	10
3.3.	Suelo.....	13
3.4.	Geomorfología.....	13
3.5.	Vegetación.....	19
4.	LA POBLACIÓN DE LO BARNECHEA: COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN COMUNAL.....	25
4.1.	Los Habitantes de Lo Barnechea.....	25
4.2.	Composición de la población comunal.....	25
5.	EL DESARROLLO URBANO COMUNAL.....	34
6.	GESTIÓN MUNICIPAL Y PROACTIVIDAD.....	36
7.	LA NATURALEZA EN LO BARNECHEA.....	41
8.	SEGURIDAD Y DELITOS EN LO BARNECHEA.....	44
9.	CALIDAD DE VIDA URBANA EN LO BARNECHEA.....	51
10.	CONCLUSIONES PRELIMINARES DEL ESTADO ACTUAL DE LA COMUNA EN RELACIÓN A LOS PILARES ESATRATÉGICOS DE NATURALEZA, SEGURIDAD Y PROACTIVIDAD.....	62
11.	ANEXO.MARCO NORMATIVOS Y ESTRATÉGICOS TERRITORIALES.....	63
11.1.	Normativa y Legislación Vigente.....	63
11.2.	Política Nacional de Desarrollo Urbano.....	63
11.3.	Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres.....	64
11.4.	Política Regional para el Desarrollo de Localidades Aisladas en la Región Metropolitana de Santiago.....	64
11.5.	Revisión de Estudios Estratégicos Nacionales o Regionales.....	64

## 1. INTRODUCCIÓN.

El Plan de Desarrollo Comunal, PLADECO, constituye la carta de navegación de las acciones comunales y es construida de manera colaborativa y participativa entre los distintos actores comunales.

El año 2014, la Municipalidad de Lo Barnechea desarrolló a través de un trabajo colaborativo intramunicipal la definición de pilares estratégicos para la gestión municipal, los cual son Naturaleza, Seguridad y Proactividad, de manera de desarrollar un trabajo coordinado. Estos pilares estratégicos se establecieron en el siguiente marco:

La Naturaleza, desde el compromiso con su valor.

Seguridad, con la intención de convertir a Lo Barnechea en referentes de seguridad comunal, y Proactividad, en la búsqueda de una gestión proactiva con capacidad de anticipación.

Estos pilares plantean desafíos movilizados concretos:

En el caso de la **NATURALEZA**, implica:

Desarrollo y mejoramiento sostenido de áreas verdes desarrollando, mejorando y acondicionando áreas verdes dentro de la comuna.

Presencia activa en espacio naturales, teniendo una presencia participativa y acompañadora en los espacios de naturaleza en nuestra comuna, que aseguren información y seguridad.

Promoción e información turística de los espacios naturales de la comuna, invitando de forma transversal y constante a nuestros vecinos a vivir nuestros espacios de naturaleza, tanto en las zonas urbanas como en nuestro valor característico: la montaña.

Levantar como causa la defensa y cuidado de la naturaleza, haciendo del cuidado y defensa de las áreas naturales de la comuna y de Santiago una causa representativa de la municipalidad y de la gestión del alcalde.

Respecto a la **SEGURIDAD**, este compromiso se traduce en los siguientes desafíos:

Convertir al Municipio en referentes, visibilizando la innovación de la comuna en seguridad ciudadana dando protagonismo a los elementos de innovación como ícono de liderazgo en seguridad, desde la gestión municipal.

Visibilizar las acciones de seguridad en la comuna, vinculando y dando visibilidad a la municipalidad en todos los ámbitos donde interviene en temas de seguridad.

Prevención y responsabilidad compartida (Policía, Proseguridad y vecinos) marcando un precedente desde la prevención, haciendo de la seguridad una responsabilidad de todos.

Y, finalmente, la **PROACTIVIDAD**, significa:

Un municipio conectado y abierto a escuchar las necesidades de sus habitantes, en un contexto de coordinación y cooperación, en el cual municipio y vecinos colaboran en torno un propósito de bienestar común.

Mejora activa y continua, impulsando un municipio activo en la detección de los problemas y necesidades relevantes de la comuna, capaz de desarrollar las mejores soluciones y acciones dentro de su ámbito de competencias.

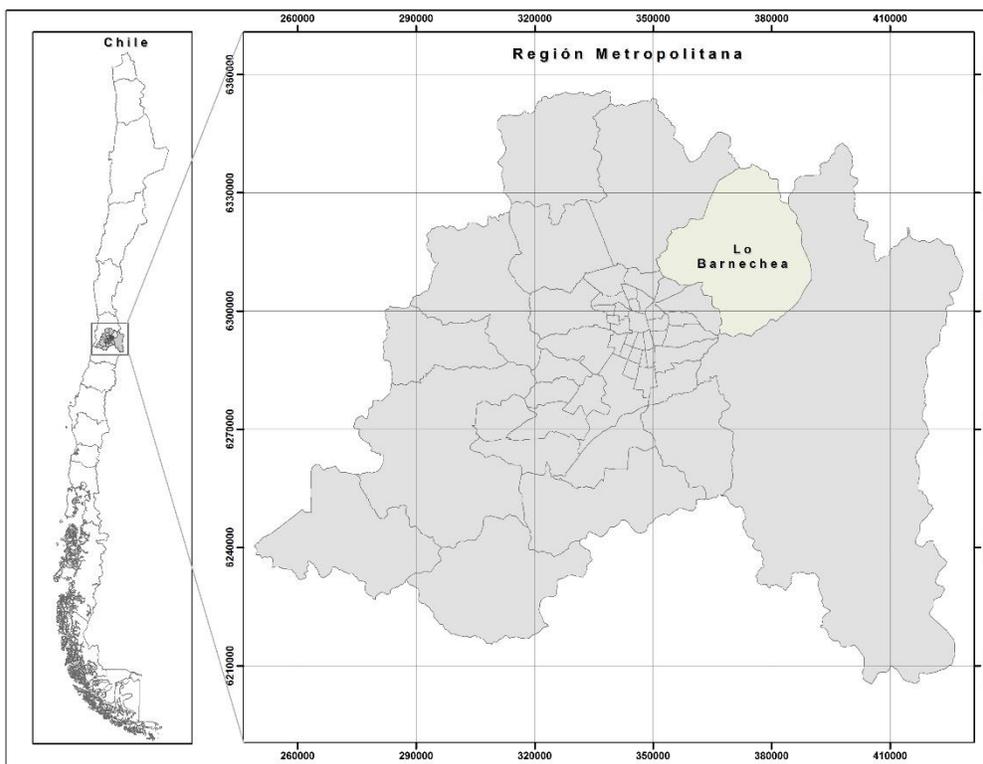
Estos pilares constituyen la base sobre la que el desarrollo municipal desarrollará su visión; la cual debe fundamentarse en un sólido análisis para determinar con certeza las fortalezas, oportunidades, amenazas y debilidades de base para este fin.

El documento presentado a continuación constituye un primer estado de avance que incorpora la información disponible hoy que cuenta con parámetros de confiabilidad, pertinencia y vigencia.

## 2. MARCO DE REFERENCIA TERRITORIAL

### 2.1. Antecedentes Geográficos

La Comuna de Lo Barnechea se encuentra localizada en la Región Metropolitana, en el extremo nor-oriente de la Ciudad de Santiago, entre los 33°05' y 33°29' latitud sur y de los 70°36' a 70°10' de longitud oeste, entre los 800 y 5.400 m.s.n.m. Comprende sectores de piedemonte y relieves andinos de baja, media y alta montaña pertenecientes a la Cordillera de Los Andes.



IMG 01: Localización de la comuna de Lo Barnechea en el contexto regional. Fuente: Elaboración Propia

### 2.2. Situación Administrativa

Lo Barnechea fue creada a partir de la subdivisión de la comuna de Las Condes, el día 9 de marzo de 1981, mediante el Decreto con Fuerza de Ley (DFL) N° 1/3.260, que “Determina Límites en la Región Metropolitana de Santiago; crea nuevas Comunas y describe sus Límites”. Tras diez años al mando del Alcalde de Las Condes, se creó el día 20 de mayo de 1991 la Municipalidad de Lo Barnechea,

mediante el DFL N°32/18.992, que “Determina Forma y Tiempo de Constitución de la Municipalidad de la Comuna de Lo Barnechea”, siendo su primer Alcalde, Don Eduardo Cuevas Valdés.

### 2.2.1.Límites Comunales

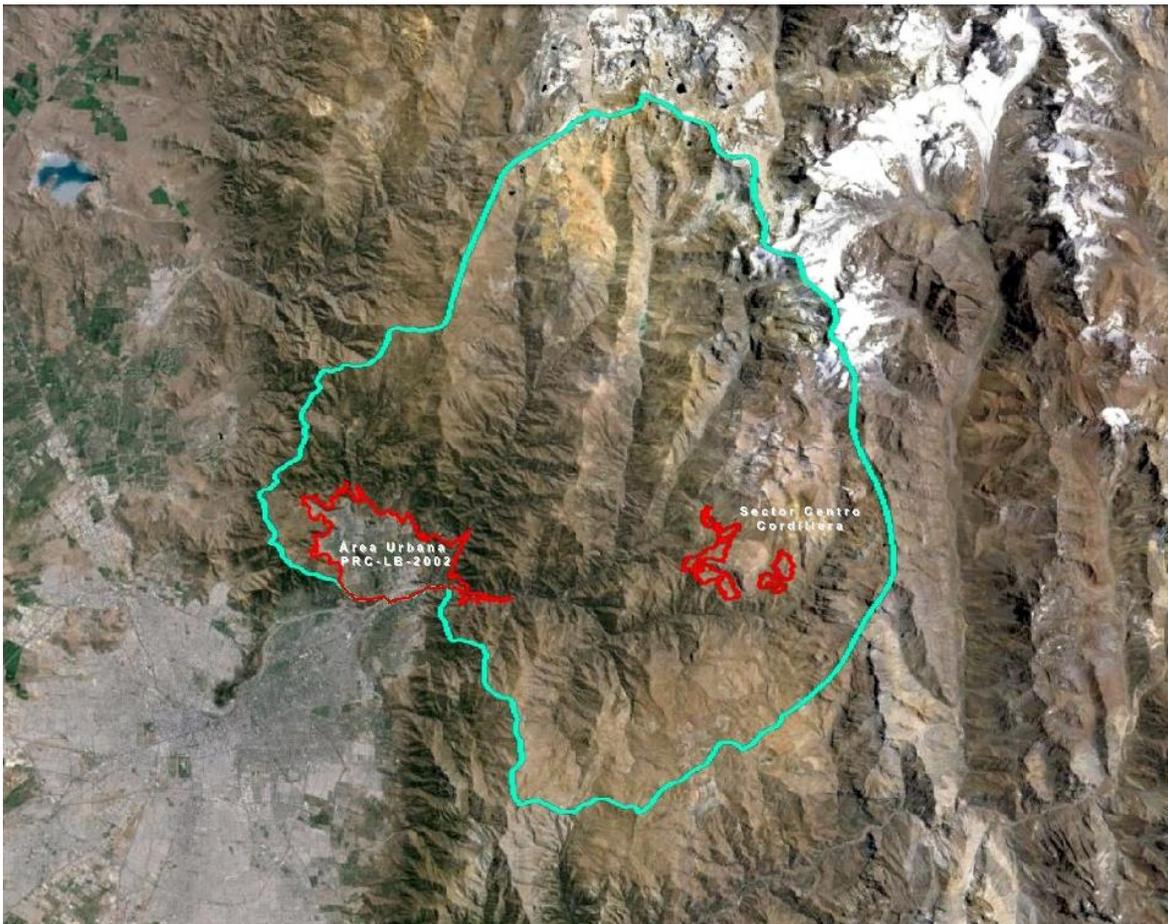
Los límites de la Comuna de Lo Barnechea están comprendidos por las altas cumbres de las cadenas montañosas que la rodean, colindando hacia el norte con las comunas de Los Andes y Colina; en dirección al sur con las comunas de Huechuraba, Vitacura y Las Condes; al poniente con Colina nuevamente, y al oriente con la comuna de San José de Maipo.

Administrativamente, los límites comunales se encuentran establecidos en el DFL N°3/18.715 del 5 de diciembre de 1989, que “Precisa Delimitaciones de las Comunas del País”, los cuales son:

- **Norte:** la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del río Aconcagua, desde el cordón de Los Españoles hasta el cerro Altar.
- **Este:** la línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del río Mapocho, desde el cerro Altar hasta la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del río Mapocho, pasando por los cerros Nevados, El Plomo, Bismarck y La Gruca.
- **Sur:** la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del río Mapocho, desde la línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del citado río hasta el cerro Las Lagunas.
- **Oeste:** la línea de cumbres que limita por el oriente la hoya de la quebrada San Ramón, desde el cerro Las Lagunas hasta el cerro de la Provincia; la línea de cumbres que separa las hoyas de las quebradas de los Potrerillos y El Parrón de la correspondiente a la quebrada Grande, desde el cerro de la Provincia hasta el morro Guayacán; la línea de cumbres que limita por el sur y poniente la hoya de la quebrada Las Varas, desde el morro Guayacán hasta el cerro Arrayán Sur (cota 1202); el meridiano astronómico del cerro Arrayán Sur, desde el citado cerro hasta el camino a Farellones; el camino a Farellones, desde el meridiano astronómico del cerro Arrayán Sur hasta la avenida Las Condes; la Avenida Las Condes, desde el camino a Farellones hasta la calle San Francisco de Asís, las calles San Francisco de Asís y Raúl Labbé, desde la avenida Las Condes hasta la puntilla oriente del trigonométrico cerro Alvarado; la línea de cumbres que limita por el poniente y norte la hoya del estero Las Gualtatas, desde la puntilla oriente del trigonométrico cerro Alvarado, junto a la calle Raúl Labbé, hasta el cordón de Los Españoles, pasando por el trigonométrico cerro Alvarado, los cerros Manquehue Chico, Manquehue y El Peñón; y el cordón de Los Españoles, desde la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del estero Las Gualtatas hasta la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del río Aconcagua, pasando por el cerro Piuquenes.

### 2.2.2. Superficie Comunal

El territorio comunal de Lo Barnechea comprende una superficie de 104.439 hectáreas, correspondientes al 45,5% del área total de la Provincia de Santiago. Cuenta con dos áreas destinadas al desarrollo urbano establecidas por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago, que abarcan el 4,7% del territorio comunal, las cuales corresponden al “Área Urbana Principal” que consta de 4.908,79 hectáreas bajo la cota 1.000 m.s.n.m., y que forma parte del área urbana del Gran Santiago, y el “Centro Cordillera”, localizado a 35 kilómetros al este del primero, conformado por las localidades de Farellones, La Parva, El Colorado y Valle Nevado, que cuenta con una superficie total de 756 hectáreas.



IMG 02: Localización de las dos áreas urbanas de la Comuna. Fuente: Elaboración Propia en base a GoogleEarth.

El resto del territorio comunal está comprendido por una Zona de Preservación Ecológica y una Zona de Faenas e Instalaciones Mineras (Minera Los Bronces), como se puede apreciar en la siguiente tabla:

Zona	Superficie (km <sup>2</sup> )
Área Urbana Principal bajo la cota 1.000 m.s.n.m.	49,56
Área Urbana Centro Cordillera	7,56
Área de Preservación Ecológica	792,6181
Área de Faenas e Instalaciones Mineras	195,124
<b>Área Comunal Total</b>	<b>1.044,39</b>

### 2.3. Antecedentes Demográficos

La Comuna de Lo Barnechea cuenta con una población total de 74.749 habitantes según los datos proporcionados por el Censo de Población y Vivienda del año 2002 y una proyección de 125.302 personas para el año 2016. El “Área Urbana Principal”, cuenta con el 94% de la población urbana y el “Centro Cordillera” alberga al 6% restante, conformado por aproximadamente 600 habitantes según proyecciones del Censo del año 2012.

### **3. SISTEMA FISICO NATURAL**

#### **3.1. Clima**

En términos generales, la comuna de Lo Barnechea presenta un clima mediterráneo, con precipitaciones en el invierno y un período seco en la época estival.

De acuerdo a Santibáñez (1990), en la comuna de Lo Barnechea se distinguen dos sectores climáticos diferenciados por la altitud, los cuales corresponden a:

- Sector montañoso bajo, situado por debajo los 1.800 m.s.n.m., con un clima mediterráneo con estación seca prolongada, con temperaturas que oscilan entre una máxima en verano de 22,9 °C y una mínima en invierno de 1,2°C. los promedios de precipitaciones anuales son de 715 mm, con un período seco de siete meses.
- Sector montañoso sobre los 1800 m.s.n.m. con un clima de hielo por efecto de la altura. Este clima está caracterizado por una reducción de la temperatura a medida que aumenta la altitud, las cuales fluctúan entre una máxima en la época estival de 19,1°C y una mínima de -2,4°C en invierno. Las precipitaciones medias anuales son de 774 mm con un período seco de seis meses.



*Imagen 3: Tipos de climas presentes en la Comuna de Lo Barnechea. Fuente: Elaboración Propia.*

### 3.2. Hidrografía

Hidrológicamente hablando, la Comuna de Lo Barnechea pertenece a la cuenca del Río Mapocho, específicamente a la subcuenca denominada Río Mapocho Andino, cuyo dren es el principal afluente que recibe el Río Maipo antes de dejar la depresión central.

La subcuenca Alta del Mapocho presenta un régimen nivo-pluvial, ya que aunque la influencia nival es la más importante es posible advertir cierta influencia pluvial, salvo en caso del Estero Yerba

Loca, el cual es puramente nival. Los mayores caudales se observan entre noviembre y enero, mientras que los menores ocurren entre marzo y mayo.

Los principales cursos de agua de la comuna son los siguientes:

**Río Mapocho:** Nace de la confluencia de los Ríos Mapocho y Molina a unos 1.150 m.s.n.m. aproximadamente. Recorre 13 kilómetros por el territorio comunal hasta la confluencia con el estero Las Hualtatas y el límite con la comuna de Vitacura.

**Río San Francisco:** Tiene su punto de origen en el Cerro El Plomo en la Cordillera de Los Andes a 3.200 m.s.n.m. Recorre 26 kilómetros en sentido longitudinal, el cual culmina en la confluencia con el Río Molina, dando origen al Mapocho, principal curso de agua de la comuna.

**Río Molina:** El Río Molina nace a unos 1.900 m.s.n.m. en su punto de confluencia con el Estero El Cepo y tiene un recorrido de 14 kilómetros que culmina a 1.150 m.s.n.m. en su unión con el Río San Francisco.

**Estero El Arrayán:** Nace a 3.100 m.s.n.m. en la Cordillera de Los Andes y recorre 31 kilómetros en sentido norte-sur que termina en el punto de confluencia con el Río Mapocho a 900 m.s.n.m.

**Estero Yerba Loca:** El Estero Yerba Loca tiene su nacimiento en los faldeos del Cerro a la Paloma a 3.900 m.s.n.m. Sus aguas provienen del glaciar con el mismo nombre, las cuales recorren un trayecto de 22 kilómetros hasta su desembocadura en el Río San Francisco en la localidad de Corral Quemado a 1.400 m.s.n.m. Sus afluentes más importantes son el Estero La Leonera y el Estero Chorrillos del Plomo.

**Estero Las Hualtatas:** Nace a 1.350 m.s.n.m. en el sur-poniente de la comuna. Logo de recorrer 13 kilómetros hacia el sur, termina su recorrido desembocando en el Río Mapocho a 800 m.s.n.m.

**Estero El Cepo:** El Estero El Cepo se constituye como el cauce principal del Sector Centro Cordillera de la Comuna de Lo Barnechea. Nace a 3.250 m.s.n.m. en el extremo oriente de la comuna y recorre 13 kilómetros hasta desembocar en el Río Molina a 1.950 m.s.n.m.



### 3.3. Suelo

El carácter cordillerano de la comuna implica una gran proporción de regosuelos<sup>1</sup> cercana al 80 %, un 15% de suelos detríticos finos fuertemente arcillosos y aproximadamente un 5% de suelos aluviales y coluviales.

La capacidad de uso en la mayoría de los sectores de la comuna es de clase VII sin valor agrícola ni forestal. Con respecto a los suelos urbanos bajo la cota 1.000 m.s.n.m. son de tipo aluvial y coluvial y están constituidos por ripios, gravas y gravillas envueltos en arenas medias y finas, con algo de arcilla y limo. En la zona de la dehesa existe un subsuelo rico en detritos con un rango de erodabilidad moderado.

### 3.4. Geomorfología

Desde el punto de vista geomorfológico, el territorio de la comuna de Lo Barnechea puede ser dividido en cuatro unidades principales de relieve, las cuales se describen a continuación.

**Cuenca del Río Mapocho:** esta presenta dos sectores diferentes. Uno comprendido entre el extremo oriente del Cerro Alvarado y San Enrique, caracterizado por su escasa profundidad y amplitud (2 kilómetros de largo y 200 metros de ancho promedio) y el segundo correspondiente a los cajones del Arrayán y del Mapocho , los cuales presentan pendientes crecientes a partir de la cota 1.000 m.s.n.m.

---

<sup>1</sup>Regosuelo: Suelo incipiente poco desarrollado sobre materiales poco adhesivos. En la clasificación norteamericana corresponde a un *inceptisol orthent* (Fuente: Universidad Complutense, <https://www.google.cl/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=ucm.es>)



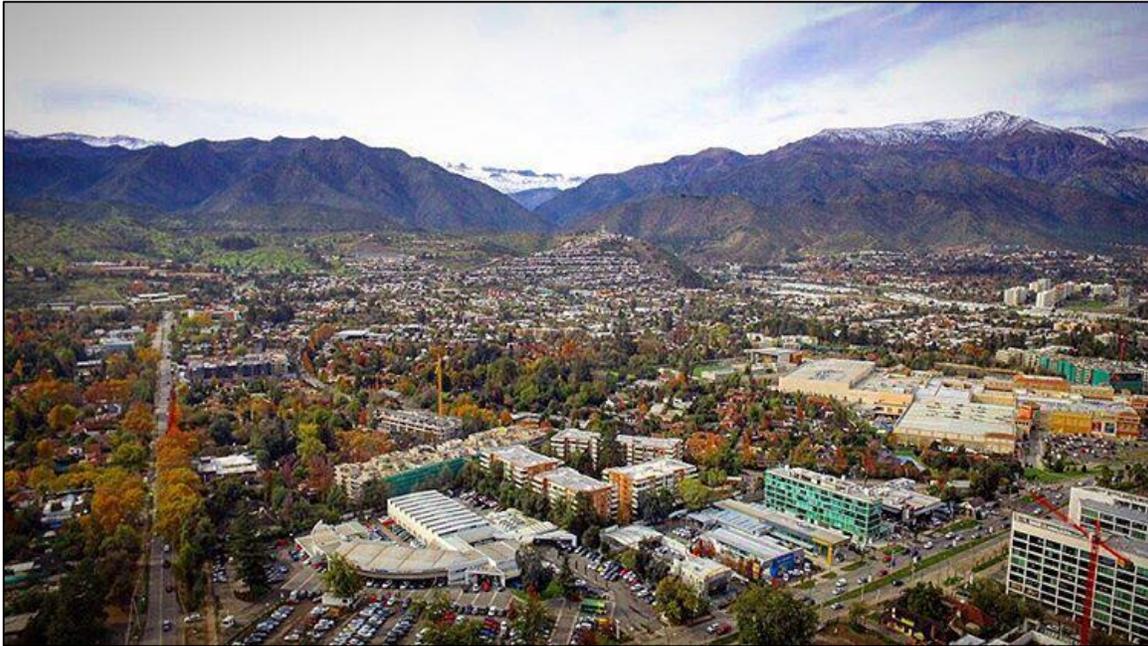
IMG 05: Cuenca del Río Mapocho en el Sector de la Pasarela de Quinchamalí. Fuente: Andrés Goñi ([www.andresgoni.cl](http://www.andresgoni.cl)).



IMG 06: Fotografía Aérea de la cuenca del Mapocho entre el Cerro Alvarado y San Enrique. Fuente: Restitución aerofotogramétrica del SAF para la comuna de Lo Barnechea, 2014.

**Valle de la Dehesa:** se encuentra emplazado en la cuenca del estero Las Hualtatas. Constituye una planicie de aproximadamente 3.600 hectáreas situadas a unos 850 m.s.n.m., extendidas a los pies del Cerro Alvarado, Manquehue, El Guindo, Las Águilas, La Bandera, Loma Larga, Loma Los Organillos, Cerro Alto Galindo y Alto El Durazno. Esta planicie presenta una pendiente norte-sur

cercana al 3%, interrumpida por elevaciones como lo son el Cerro del Medio (1.011 m.s.n.m.) y el Cerro El Zorro (977 m.s.n.m.).



IMG 07: Fotografía Vista del Valle de La Dehesa. Fuente: Andrés Goñi & www.andresgoni.cl)

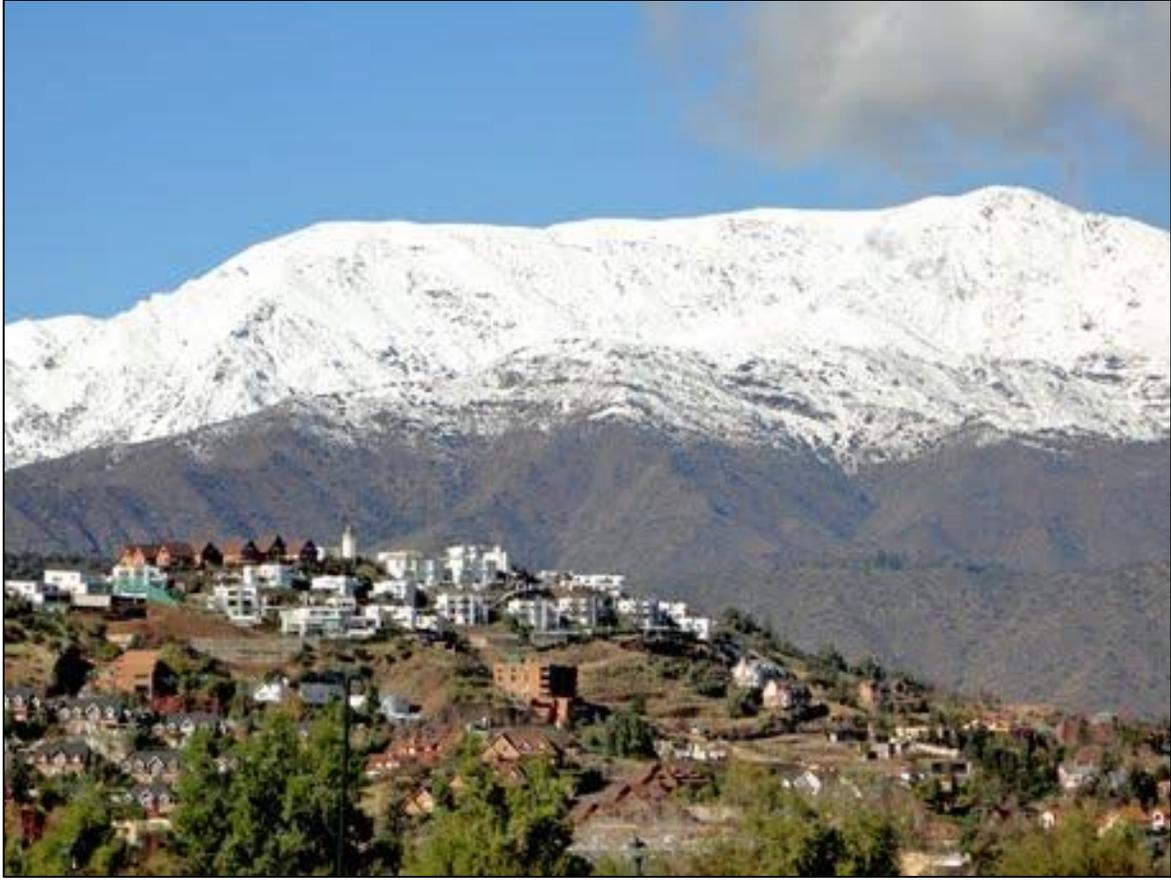


IMG 08: Fotografía Aérea del Valle de La Dehesa. Fuente: Restitución aerofotogramétrica del SAF para la comuna de Lo Barnechea, 2014.

**Cordillera de Los Andes:** extendida entre la cota 1.000 m.s.n.m. y las elevaciones máximas que alcanzan los 5.000 m.s.n.m. donde se localizan las nieves eternas. Esta unidad abarca la mayor parte del territorio comuna comprendiendo el 95,2% de este. Se encuentra cruzada por tres sistemas principales de quebradas, que dan origen a las cuencas del Río Mapocho y los esteros de Las Hualtatas y Arrayán.

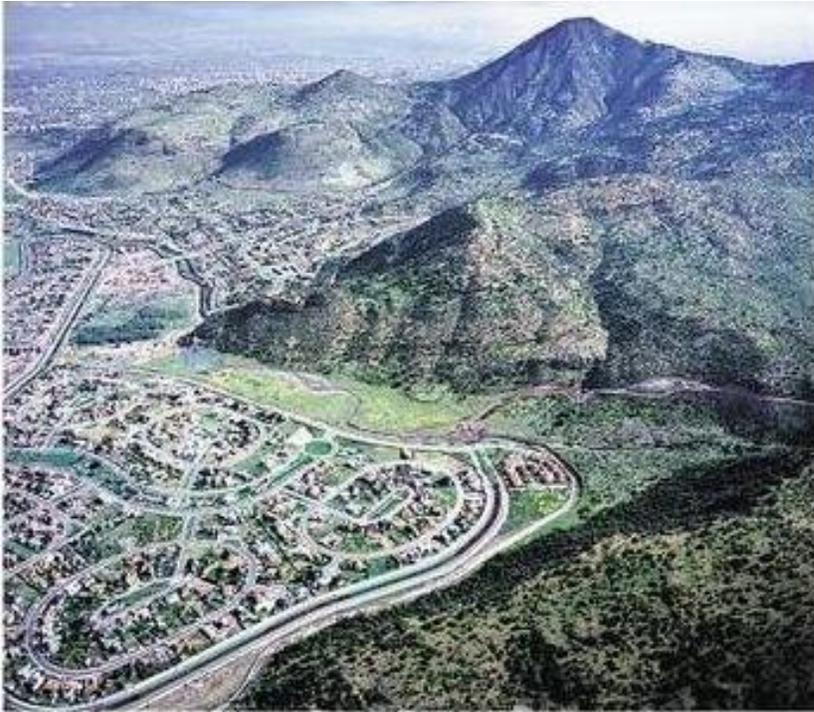


IMG 09: Sector Centro Cordillera de la Comuna de Lo Barnechea. Fuente: Powerhounds (<http://www.powderhounds.com/site/DefaultSite/filesystem/images/SouthAmerica/Farellones/Farellones-02.jpg>).

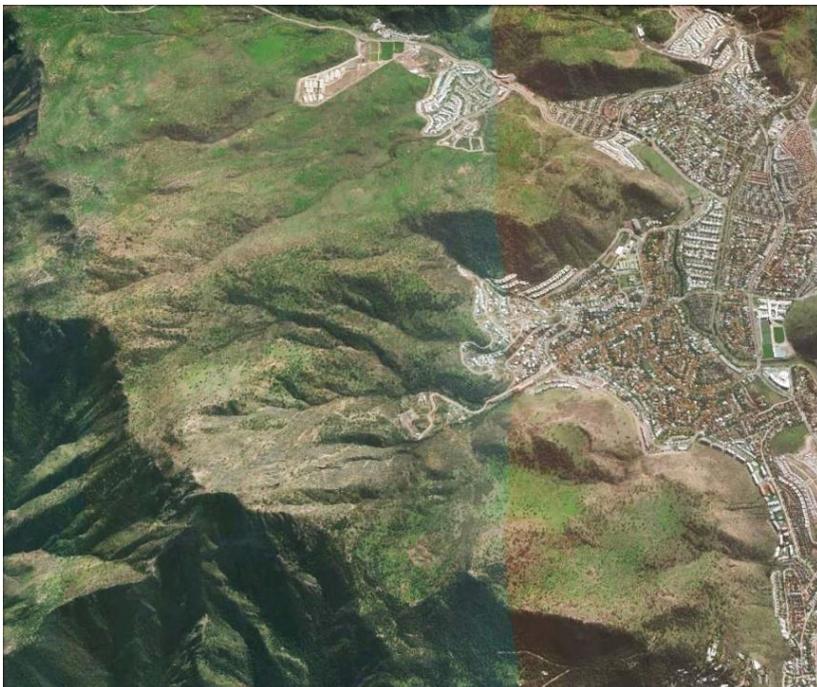


IMG 10: Vista de la Cordillera de Los Andes. Fuente: Diario La Tercera

**Cordón conformado por los cerros Manquehue, Peñón y Los Maitenes:** Se trata de cadenas montañosas localizadas en el extremo poniente de la comuna, cuyas altitudes no sobrepasan los 1.100 m.s.n.m., con pendientes relativamente suaves en sus cumbres y pendientes abruptas en las laderas que desembocan al valle.



IMG 11: Imagen del Cordón conformado por los cerros Manquehue, Peñón y Los Maitenes con el Condominio Santuario del Valle a los pies. Fuente: Diario La Tercera en Plataforma Urbana (<http://www.plataformaurbana.cl/archive/2008/10/21/alerta-por-dos-asaltos-en-parques-urbanos-de-la-metropolitana-el-fin-de-semana/>)



IMG 12: Vista del Cordón conformado por los cerros Manquehue, Peñón y Los Maitenes. Fuente: Google Earth.

### 3.5. Vegetación

La comuna de Lo Barnechea se encuentra inmersa en un sistema montañoso que registra marcados cambios vegetacionales en torno al incremento de la altitud. De esta manera, se presenta un bosque esclerófilo acompañado de especies xerófitas bajo los 1.700 m.s.n.m., lo que da un paso de manera gradual con el incremento de la altitud a un matorral espinoso acharrapado y abierto. Por sobre los 2.000 m.s.n.m. este matorral se transforma en vegetación acojinada y muy dispersa y entre los 2.300 y 3.000 m.s.n.m. la vegetación se reduce de manera drástica a solo algunas gramíneas y yaretas, con presencia de musgos y líquenes. Sobre los 3.000 m.s.n.m. la vegetación es prácticamente inexistente y la cobertura de nieve tiende a permanecer la mayor parte del año (Ferrando, 1994).

De acuerdo a la clasificación y distribución geográfica de la vegetación natural de Chile (Gajardo, 1994), dentro del territorio comunal se pueden identificar cuatro formaciones vegetacionales, denominadas Matorral Espinoso, Bosque Esclerófilo Andino, Matorral Esclerófilo Andino y Estepa Altoandina de Santiago.

Por último, según los criterios de Leubert y Pliscoff (2006), las formaciones o pisos vegetacionales presentes en la comuna ordenadas de norte a sur son las siguientes:

**Herbazal Mediterráneo de *Nasanthus spathulatus* y *Menonvillea spathulata*:** Herbazal de altura, muy abierto, donde destacan hierbas en roseta como *Menonvillea spathulata*, *Nassauvia lagascae* (Repollito) y *Nasanthus spathulatus* (Nastanto) y gramíneas como *Hordeum comosum* (Cola de Zorro) y *Trisetum preselei*. Las plantas crecen muy esparcidas entre las rocas para refugiarse de las condiciones extremas de fuertes vientos y bajas temperaturas. No han sido definidas comunidades florísticas para la zona.



IMG 13: *Menonvillea Spathulata* (a la izquierda), *Nassauvia lagascae* (al centro) y *Hordeum comosum* (a la derecha). Fuente: Chile Flora ([www.chileflora.com](http://www.chileflora.com)).

**Matorral Bajo Mediterráneo Andino de Laretia acaulis y Berberis Empetrifolia:** Matorral bajo dominado por subarbustos y plantas en cojín como *Berberis empetrifolia* (Uva de la Cordillera) y *Laretia acaulis* (Yaretilla) respectivamente. Entre las herbáceas destacan *Oxalis compacta* (Vinagrillo) y las Gramíneas *Poa holciformis*, *Bromus setifolius* y *Hordeum comosum* (Cola de Zorro).



IMG 14: Oxalis Compacta, especie nativa de Chile (a la izquierda), Berberis empetrifolia (al centro) y Laretia acaulis (a la derecha). Fuente: Chile Flora (www.chileflora.com).

**Matorral Bajo Mediterráneo Andino de Chuquiraga oppositifolia y Nardophyllum lanatum:**

Matorral bajo con una cobertura vegetal que generalmente oscila entre 20 y 40%, dominado por subarbustos, donde destaca la presencia de *Chuquiraga oppositifolia* (Hierba Blanca), *Mulinum spinosum* (Hierba Negra, Palo Negro, Hierba de la culebra), *Nardophyllum lanatum* (Chilca), *Viviania marifolia* (Té de burro, Oreganillo), *Ephedra chilensis* (Pingo-pingo, Transmontana, Solupe) y *Tetraglochin alatum*. Las herbáceas perennes son también frecuentes, en especial *Phacelia secunda* (Flor de la cuncuna), *Tropaeolum polyphyllum* (Soldadito grande de la cordillera) y *Argilia adscendens*.



IMG 15: Chuquiraga oppositifolia (a la izquierda), Mulinum spinosum (al centro) y Tropaeolum polyphyllum (a la derecha). Fuente: Chile Flora (www.chileflora.com).

**Bosque Esclerófilo Mediterráneo Andino de *Kageneckia angustifolia* y *Guindilia trinervis*:** Bosque esclerófilo abierto dominado por *Kageneckia angustifolia* (Frangel, Olivillo de cordillera) en la estrata arborea y por *Guindilia trinervis* y *Colliguaja integerrima* (Colliguaja, Coliguay) en el estrato arbustiva. Es frecuente la presencia de elementos propios de los pisos altitudinales inmediatamente inferior *Kageneckia oblonga* (Bollén), *Baccharis rhomboidalis* (Baccharis L. Maule) y superior *Tetraglochin alatum* (Horizonte, Caulia), *Viviania marifolia* (Té de burro, Oreganillo), *Phacelia secunda* (Flor de la cuncuna), por lo que en algunos trabajos se le ha otorgado un carácter transicional entre el bosque esclerófilo y el matorral bajo de altitud. La estrata herbácea está típicamente dominada por *Acaena pinnatifida* (Pimpinela cimarrona, Abrojo) y *Stachys grandidentata* (Hierba Santa). En laderas de exposición norte es frecuente observar matorrales espinosos dominados por *Puya berteroniana* (puya, Chagual, Cardon, Magüey) y *Echinopsis chilensis* (Quisco).



IMG 16: Colliguaja integerrima (a la izquierda), Stachys grandidentata, especie endémica de la zona central de Chile (al centro) y Puya berteroniana (a la derecha). Fuente: Chile Flora ([www.chileflora.com](http://www.chileflora.com)).

**Bosque Esclerófilo Andino de *Quillaja saponaria* y *Lithrea caustica*:** Bosque esclerófilo, típicamente dominado por *Lithraea caustica* (Litre), *Quillaja saponaria* (Quillay) y *Kageneckia oblonga* (Bollén); la *Cryptocarya alba* (Peumo) es localmente abundante en los sectores de mayor humedad. La estrata arbustiva es muy diversa, destacando la presencia de *Escallonia pulverulenta* (Madroño/Cortinillo/Siete Camisas), *Proustia cuneifolia* (Huañil), *Colliguaja odorífera* (Colliguay), *Satureja gilliesii* (menta de árbol) y *Teucrium bicolor* (Oreganillo). La estrata herbácea también es diversa, con importante presencia de geófitas, como *Alstroemeria haemantha*, *Pasithea coerulea* (Azulillo) y *Solenomelus pedunculatus*. Las laderas rocosas de exposición norte, generalmente presentan un matorral dominado por *Colliguaja odorífera* (Colliguay), *Puya berteroniana* (Puya/Chagual/Cardon) y *Echinopsis chilensis* (Quisco), con presencia de individuos aislados de *Quillaja saponaria* o *Lithrea caustica* (Litre).



IMG 17: *Lithraea caustica* (a la izquierda), *Quillaja saponaria* (al centro) y *Satureja gilliesii* (a la derecha). Fuente: Chile Flora ([www.chileflora.com](http://www.chileflora.com)).

**Bosque Espinoso Mediterráneo Andino de *Acacia caven* y *Baccharis Paniculata*:** Bosque espinoso arborescente, abierto, dominado por *Acacia caven* (Espino) y *Baccharis paniculata*. Ocasionalmente se encuentran algunos individuos arbóreos aislados de *Quillaja saponaria* (Quillay), *Lithraea caustica* (Litre) o *Kageneckia oblonga* (Bollén). Las especies arbustivas más comunes son *Colliguaja odorifera* (Colliguay), *Retanilla trinervia* y *Trevoa quinquinervia* (Tralhuén). En la estrata herbácea, que suele ser muy abundante en primavera, participan varias especies introducidas, como *Avena barbata*, *Bromus berterianus*, y *Centaurea melitensis*, y nativas, principalmente *Helenium aromaticum* (Manzanilla del cerro), *Moscharia pinnatifida* (Té de burro/cuncuna) y *Phacelia brachyantha*.



IMG 18: *Acacia caven* (a la izquierda), *Helenium aromaticum* (al centro) y *Moscharia pinnatifida* (a la derecha). Fuente: Chile Flora ([www.chileflora.com](http://www.chileflora.com)).

**Matorral Arborescente Esclerófilo Mediterráneo de *Quillaja Saponaria*-*Porlieria chilensis*:**

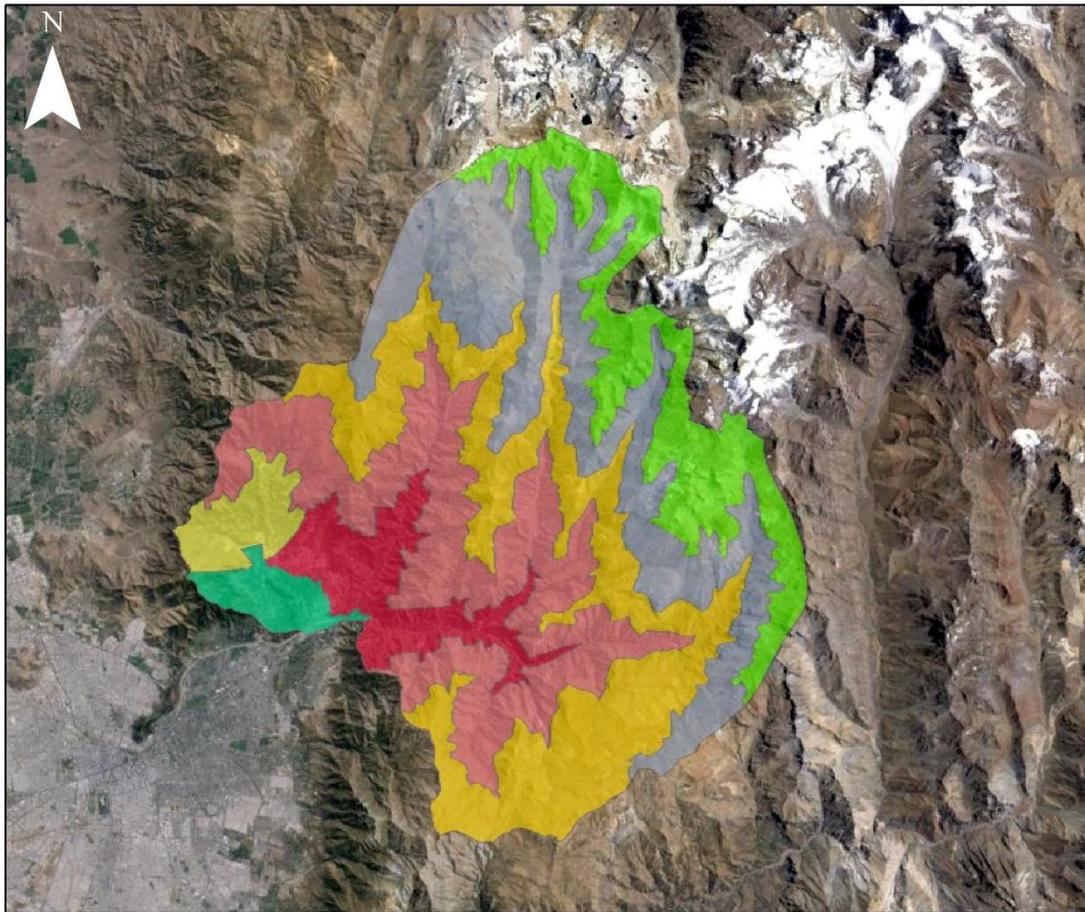
Formación arborescente abierta dominada por arbustos altos como *Porlieria chilensis* (Guayacán) o *Cordia decandra* (Carboncillo/Carbón), entre los cuales crecen individuos de *Quillaja saponaria* (Quillay) o *Lithraea caustica* (Litre), acompañados por *Colliguaja odorifera* (Colliguay). Debido a la fuerte intervención que ha sufrido, actualmente su estructura y composición florística están

transformadas a un matorral abierto y fuertemente penetrado por elementos de los matorrales desérticos, como *Flourensia thurifera* (Maravilla de campo/Incienso) y *Heliotropium stenophyllum* (Palito Negro), e incluso adopta la fisionomía de una paradera anual donde la vegetación leñosa ha sido completamente eliminada.



IMG 19: *Porlieria chilensis* (a la izquierda), *Colliguaja odorifera* (al centro) y *Heliotropium stenophyllum* (a la derecha).  
Fuente: Chile Flora ([www.chileflora.com](http://www.chileflora.com)).

**PISOS VEGETACIONALES PRESENTES EN LA COMUNA DE LO BARNECHEA**



**Leyenda**

**Piso Vegetacional**

- Bosque espinoso mediterráneo andino de *Acacia Caven* y *Baccharis Paniculata*
- Matorral arborescente esclerófilo mediterráneo interior de *Quillaja Saponaria* y *Porlieria Chilensi*
- Bosque esclerófilo mediterráneo andino de *Quillaja Saponaria* y *Lithrea Caustica*
- Bosque esclerófilo mediterráneo andino de *Kageneckia Angustifolia* y *Guindilia Trinervis*
- Matorral bajo mediterráneo andino de *Chuquiraga Oppositifolia* y *Nardophyllum Lanatum*
- Matorral bajo mediterráneo andino de *Laretia Acaulis* y *Berberis Empetrifolia*
- Herbazal mediterráneo de *Nastanthus Spathulatus* y *Menonvillea Spathulata*

IMG 20: Localización de las dos áreas urbanas de la Comuna. Fuente: Elaboración Propia en base a GoogleEarth.

#### **4. LA POBLACIÓN DE LO BARNECHEA: COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN COMUNAL.**

##### **4.1. Los Habitantes de Lo Barnechea.**

Tal como está descrito en el punto 2.5, *La Comuna de Lo Barnechea cuenta con una población total de 74.749 habitantes según los datos proporcionados por el Censo de Población y Vivienda del año 2002 y una proyección de 125.302 personas para el año 2016. El “Área Urbana Principal”, cuenta con el 94% de la población urbana y el “Centro Cordillera” alberga al 6% restante, conformado por aproximadamente 600 habitantes según proyecciones del Censo del año 2012.*

De acuerdo al sistema Nacional de Información Municipal, un 52,9% de esta población es Femenina y un 47,1% es masculina.

##### **4.2. Composición de la población comunal.**

Una de las características más reconocidas y reconocibles de la comuna, tiene relación con la heterogeneidad de sus habitantes.

Para ello, resulta gráfico lo expresado en la encuesta Adimark respecto a la distribución por Nivel Socioeconómico de los Hogares que se construye sobre la base del nivel educacional del o la jefa de hogar y sobre la tenencia de un conjunto de bienes asociados al nivel sociocultural de los hogares en el territorio de acuerdo a la información obtenida por el Censo 2002, último instrumento oficial.

De acuerdo al estudio de distribución de Adimark, el nivel socioeconómico de los hogares del Gran Santiago (Región Metropolitana), correspondería mayoritariamente al antiguo segmento D y minoritariamente a los antiguos segmentos ABC1 (hoy AB y C1a):

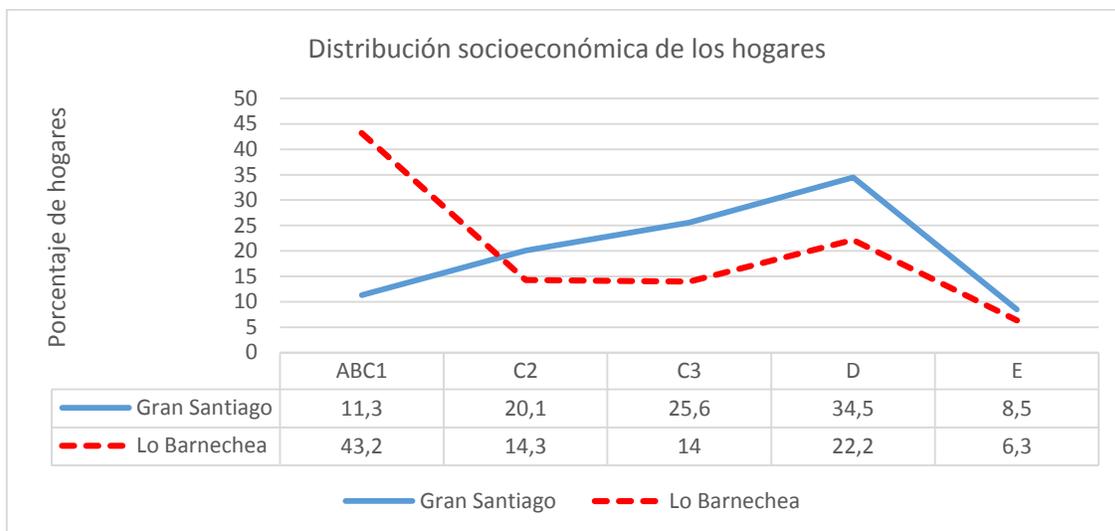


Gráfico 01: Nivel Socioeconómico de los hogares del Gran Santiago y de Lo Barnechea. Fuente: Elaboración propia sobre información Adimark.

Contrariamente, en Lo Barnechea la mayoría de la población pertenece a los segmentos socioeconómicos de mayor poder adquisitivo. De acuerdo a las cifras levantadas por el Reporte Comunal de Lo Barnechea elaborado por el Ministerio de Desarrollo Social, en abril 2013, la renta imponible promedio mensual de los afiliados al seguro de cesantía, era de aproximadamente \$1.075.100 pesos, muy superior al promedio regional de \$632.900 pesos y nacional de \$563.400 mil pesos.

Pese a lo anterior, hay un porcentaje no menor de población en situación de pobreza correspondiente a un 4,3% de nuestros Hogares. De acuerdo a las mismas mediciones citadas, la comuna no cuenta con Hogares en situación de indigencia y un 13,8% vive en hacinamiento.<sup>2</sup>

La composición de los hogares es diversa, pero existe mayor presencia de hogares biparentales y menor concentración de hogares extensos:<sup>3</sup>

<sup>2</sup> Observatorio urbano del Ministerio de Vivienda y urbanismo, mediciones del año 2009. ([www.minvu.cl](http://www.minvu.cl))

<sup>3</sup> Observatorio del Ministerio de Desarrollo Social, indicadores comunales 2011; [www.observatorio.ministeriodesarrollosocial.gob.cl](http://www.observatorio.ministeriodesarrollosocial.gob.cl) .

## Tipo de Hogares

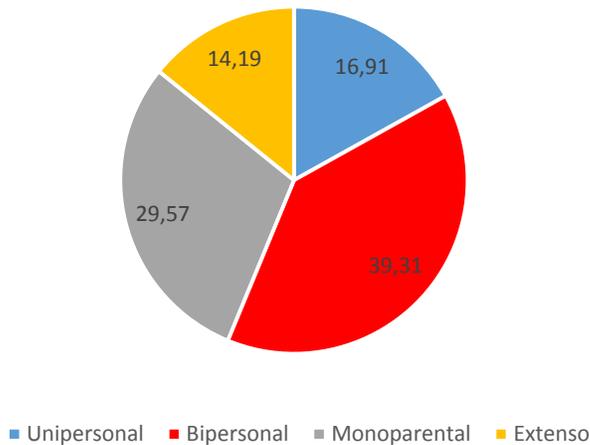


Gráfico 02: Tipo de Hogares de Lo Barnechea. Elaboración propia con información obtenida desde el Observatorio del Ministerio de Desarrollo.

La Situación Ocupacional de los jefes de hogar de la comuna en Marzo del 2011, en sus diferentes tipos (Unipersonales, Bipersonales, Monoparentales y Extensos) era mayoritariamente de Ocupados, es decir, pertenecían a la población económicamente activa con empleo; sin embargo, en los hogares unipersonales, casi un 60% de los Jefes de hogar en las mediciones se registran como inactivos al igual que casi un 24% de los Jefes de hogares bipersonales y monoparentales. La situación ocupacional de los jefes de hogar de los hogares extensos (que en poco más de un 40% de jefes de hogar se encuentran inactivos) podría vincularse a indicadores de hacinamiento y estado de dependencia de adultos mayores.

En términos identitarios, la población autodefinida como perteneciente a pueblos originarios, de acuerdo al censo del año 2002, alcanza un 2,45%. Un 97.54% se declara no perteneciente y el porcentaje de población que se declara perteneciente a pueblo originarios, lo hace mayoritariamente como Mapuche (2,31%) , con mucha distancia en proporción respecto a los Quecha 0.06%, Aymará 0,04%, atacameños 0,01% y Yámanas o Yaganes 0,01%.<sup>4</sup>

<sup>4</sup> Fuente: Observatorio Urbano MINVU.

### Situación Ocupacional del Jefe de Hogar

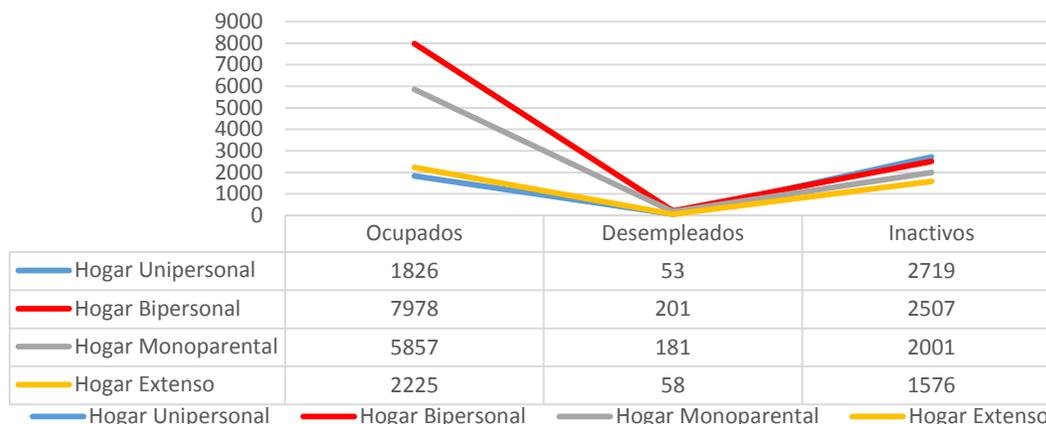


Gráfico 03: Situación Ocupacional del Jefe de hogar. Elaboración propia con información obtenida desde el Observatorio del Ministerio de Desarrollo Social, 2011.

Los niveles de hacinamiento son, en general, más bajos que los promedios regionales y nacionales, con excepción del hacinamiento medio, es decir con un rango de 2,5 a 4,9 personas por dormitorio en la vivienda:

Vivienda y Hacinamiento			
	Comuna	Región	País
Porcentaje de hogares con hacinamiento medio. Ficha de Protección Social, cierre julio 2013. Ministerio de Desarrollo Social.	21,8	21,5	19,9
Porcentaje de hogares con hacinamiento crítico. Ficha de Protección Social, cierre julio 2013. Ministerio de Desarrollo Social.	1,9	2,7	2,3
Porcentaje de hogares con hacinamiento deficitario. Ficha de Protección Social, cierre julio 2013. Ministerio de Desarrollo Social.	8,6	10,9	17

Fuente: Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

Al cruzar la información existente que relaciona la presencia de adultos mayores en hogares con hacinamiento, se observa que el porcentaje comunal de hacinamiento crítico en hogares donde vive al menos un adulto mayor, es tres veces mayor que a nivel Nacional y Regional.

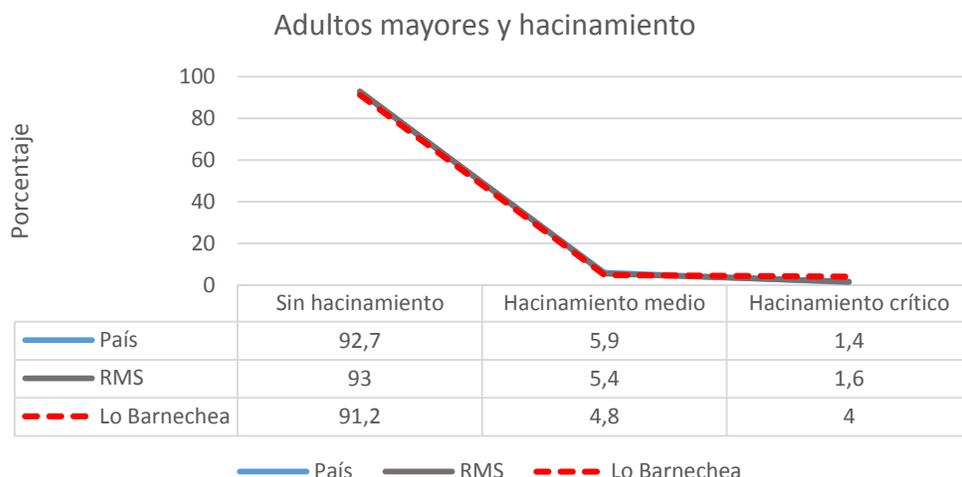


Gráfico 04. Fuente: Propia basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social, Índice de hacinamiento en hogares donde existe al menos un adulto mayor.

Al cualificar las viviendas en las que viven los adultos mayores, se observa que, en nuestra comuna, ellos viven en peores condiciones habitacionales que los promedios regionales y nacionales, esto se verifica en los índices de hacinamiento, en el que el índice de hacinamiento crítico comunal (establecido por el Ministerio de Desarrollo Social donde hay 5 o más personas por dormitorio en la vivienda) de los hogares donde vive al menos un adulto mayor, es ostensiblemente mayor al estándar regional y nacional; lo que se repite en el indicador de Viviendas Precarias en las que reside al menos un adulto mayor.

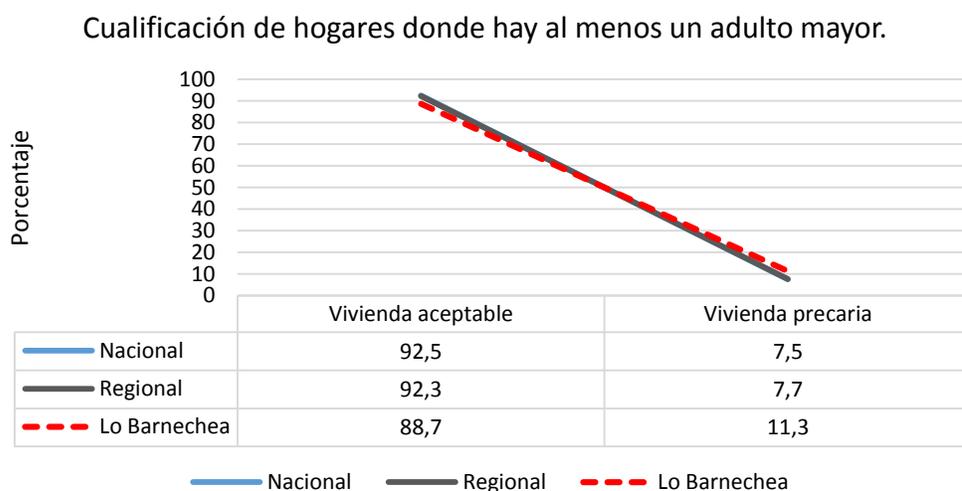


Gráfico 05. Fuente: Elaboración Propia basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social, Índice de hacinamiento en hogares donde existe al menos un adulto mayor.

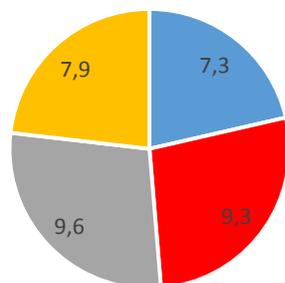
Educacionalmente, la población de Lo Barnechea cuenta con indicadores superiores al promedio nacional que alcanza 10 años de escolaridad.<sup>5</sup>

Indicador	Valor	Año
Educación, Años de estudio total, Promedio. Fuente CENSO 2002	11,5 años	2002
Educación, Porcentaje de habitantes con título técnico	5,62%	2002
Educación, Porcentaje de habitantes con título universitario	24,05%	2002

Fuente: Observatorio Urbano MINVU

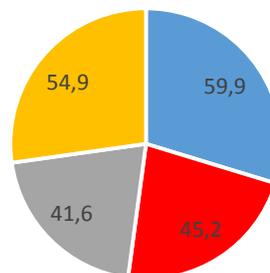
Internamente, existen diferencias de promedio de escolaridad entre los distintos tipos de hogar; estas diferencias se agrupan en dos subgrupos con baja diferencia entre sí: Hogares unipersonales con hogares extensos y Hogares biparentales con monoparentales.

Años de escolaridad promedio por tipo de hogar.



■ Uniparental ■ biparental  
■ Monoparental ■ Extenso

Edad promedio por tipo de hogar.



■ Unipersonal ■ Bipersonal  
■ Monoparental ■ Extenso

Gráficos 06 y 07: Años de escolaridad del Jefe de hogar por tipo de hogar y edad promedio por tipo de hogar. Elaboración propia con información obtenida desde el Observatorio del Ministerio de Desarrollo Social, 2011.

Los Jefes de hogar más jóvenes de la muestra son los que tienen mayor escolaridad y los de mayor edad, los que menos. Esta información resulta relevante, por cuanto los Jefes de hogares biparentales son los que poseen la mayor ocupación laboral de la comuna, la segunda mayor

<sup>5</sup> Indicadores de la Educación en Chile, 2002. Departamento de Estudios y Desarrollo de la División de Planificación y Presupuesto del Ministerio de Educación.

escolaridad y, son también, los más jóvenes, por tanto podemos decir que la mayor parte de la población de Lo Barnechea pertenece a hogares biparentales, tiene más años de escolaridad que el promedio regional y nacional y cuenta con las mejores tasas de ocupación laboral de la comuna.

La oferta educacional primaria y secundaria de la comuna está concentrada mayoritariamente en establecimientos particulares pagados y por establecimientos particulares subvencionados.

La baja oferta de establecimientos municipalizados en comparación a los indicadores regionales y nacionales, puede explicarse por la distribución socioeconómica de la comuna, concentrada mayoritariamente en los segmentos de alto poder adquisitivo.

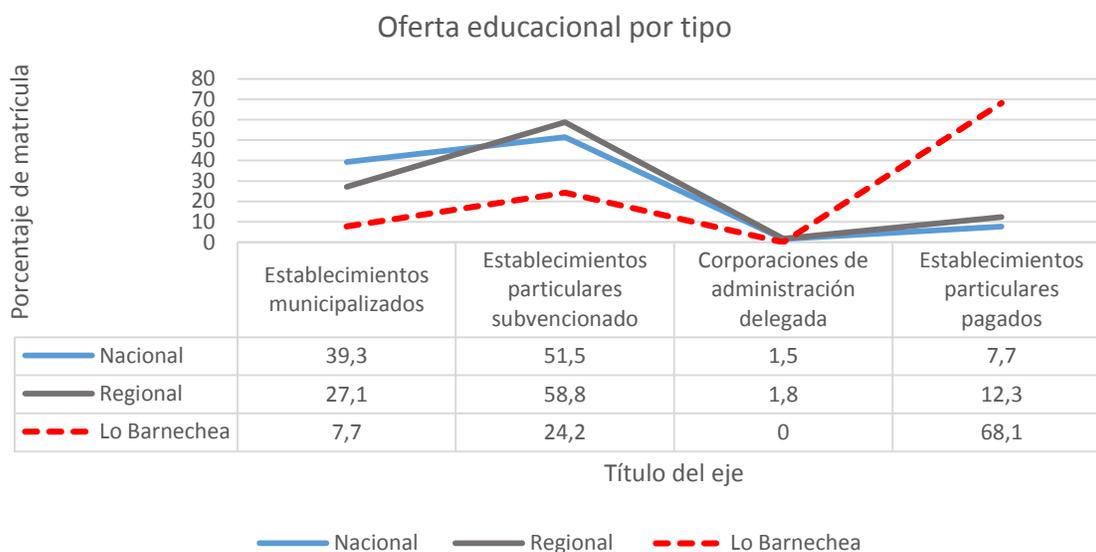


Gráfico 08. Fuente: Elaboración propia, basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

Respecto a los instrumentos de evaluación de rendimiento, tanto en el Sistema de Medición de Calidad de la Educación (SIMCE), como en la Prueba de Selección Universitaria (PSU), la comuna supera con creces las medias regionales y nacionales, siendo esta diferencia más abismante en Matemáticas, tanto para las pruebas SIMCE de 4° y 8° básico como en la prueba de selección universitaria.

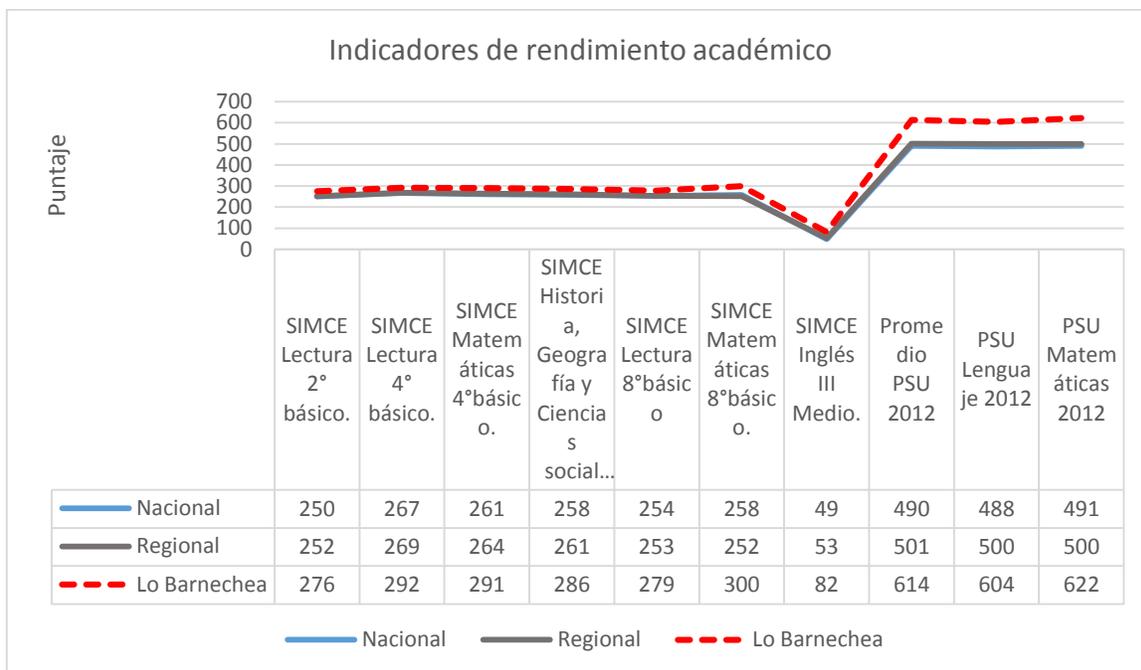


Gráfico 09. Fuente: Elaboración Propia, basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

Sobre la oferta de Salud, de acuerdo a lo establecido en el Estudio “Salud Municipal en Perspectiva, Caracterización del sistema de salud comunal, aportes financieros totales y según grupos de municipios” emitido por la Asociación de Municipalidades de Chile en Septiembre del 2015, al revisar la distribución de recursos financieros dispuestos para la salud comunal, a escala nacional el Ministerio de salud aporta el 58% y el sistema municipal, sólo aporta el 9%. El 33% restante proviene de otros ítems. Sólo 10 Municipios son capaces de entregar mayores recursos que el gobierno central, entre ellos Lo Barnechea.

En el caso de Lo Barnechea, el ingreso Total Per Cápita recibido por Municipio durante el año, es de \$1.755.452 pesos mientras la Municipalidad aportó \$2.927.085 pesos. <sup>6</sup>Estos montos sólo son superados por la Municipalidad de Las Condes y superan con creces los montos aportados por el resto de comunas que superan los aportes del Gobierno Central.

En cuanto a los indicadores de Salud y acceso a ella, la afiliación mayoritaria de la población al Fondo Nacional de Salud (FONASA) de la comuna, corresponde al grupo B (que contempla a con un ingreso imponible mensual igual o inferior a 210.001 pesos) y se encuentran por sobre los indicadores

<sup>6</sup> Fuente: Tabla 2: Municipios con mayor aporte propio, elaboración propia AMUCH. Estudio “Salud Municipal en Perspectiva, Caracterización del sistema de salud comunal, aportes financieros totales y según grupos de municipios” emitido por la Asociación de Municipalidades de Chile en Septiembre del 2015

regionales y nacionales. Con el tramo A de FONASA sucede lo contrario, debido a la menor presencia de población indigente o carente de recursos en la comuna.

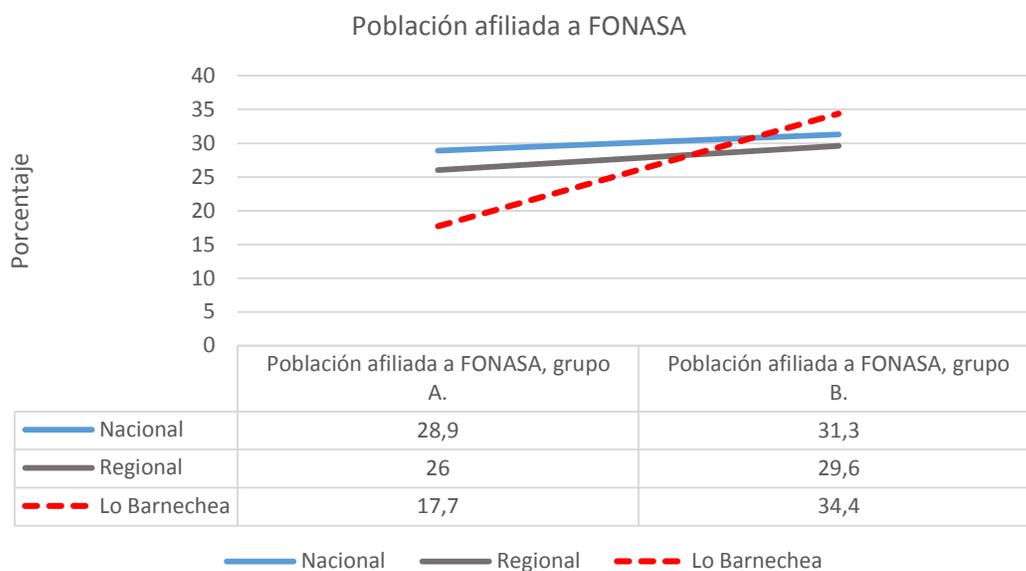


Gráfico 10. Fuente: Elaboración Propia basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

La esperanza de vida al nacer de los habitantes de la comuna, es superior a los promedios regionales y nacionales, tanto para los hombres como para las mujeres:

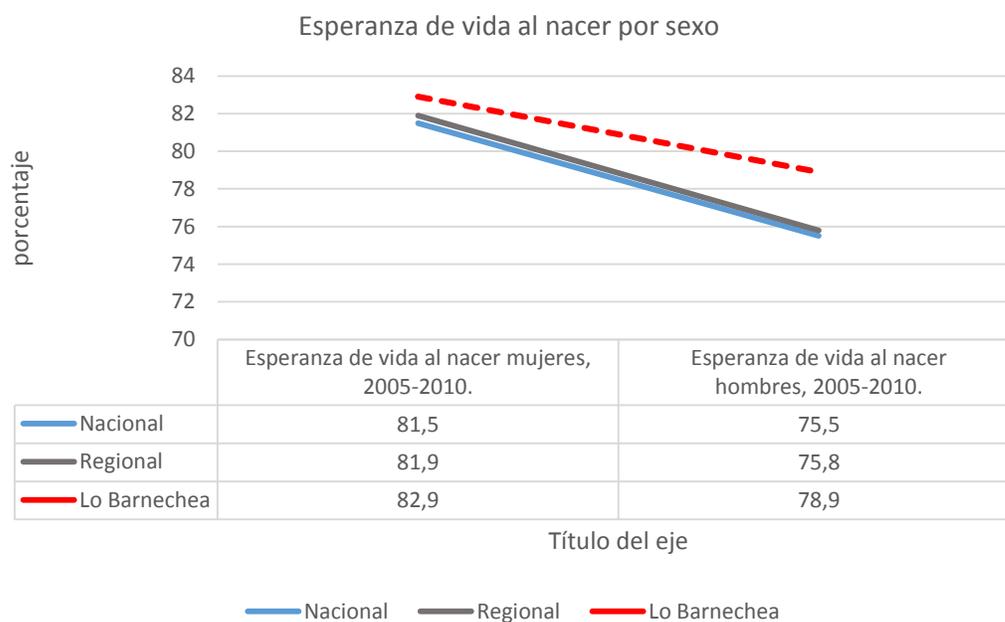


Gráfico 11. Fuente: elaboración propia basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

En términos nutricionales y peso, la situación de los niños entre 0 y 6 años respecto al contexto regional y nacional es diversa:

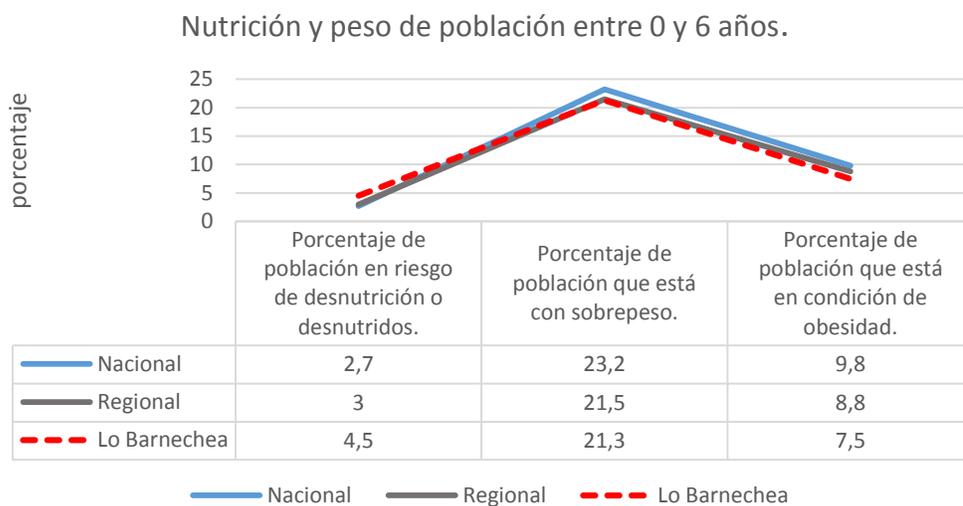


Gráfico 12. Fuente: Elaboración Propia basada en Caracterización social, Reporte comunal: Lo Barnechea, Región Metropolitana. Serie de Informes Comunales, N°1, 07 de Febrero de 2014. Observatorio Social del Ministerio de Desarrollo Social.

Los indicadores de obesidad y sobrepeso son menores que los regionales y nacionales, pero la población con riesgo de desnutrición o desnutridos es ostensiblemente mayor.

## 5. EL DESARROLLO URBANO COMUNAL.

En lo respectivo a edificaciones, el año 2015, la Dirección de Obras Municipales entregó 1.074 Permisos de Edificación de Obra Nueva destinada a Viviendas y 43.506 M2 en Permisos de Edificación de Obra Nueva en Servicios<sup>7</sup>.

El año 2002, el parque habitacional de Lo Barnechea, se distribuía de la siguiente manera:

<sup>7</sup> Fuente: Observatorio urbano del Ministerio de vivienda y Urbanismo : [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl).

Oferta de Viviendas en el año 2002

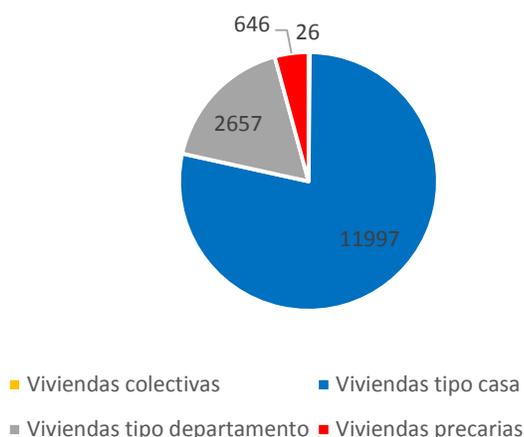


Gráfico 13. Fuente: Elaboración propia basada en información del Observatorio Urbano MINVU.

Dentro de esta oferta, las viviendas precarias tenían requerimientos principalmente cualitativos:

Indicador	Valor	Año
Déficit habitacional cualitativo	1.227 Viviendas	2002
Tasa de formación anual de Hogares	4,53%	2002
Viviendas en Área Urbana, Número	15.348 Viviendas	2002
Viviendas en área urbana, porcentaje	89 Unidades	2002
Porcentaje de Viviendas en Buen Estado	88 %	2002
Porcentaje de Viviendas Irrecuperables	4,09%	2002
Porcentaje de Viviendas recuperables por materialidad Fuente CASEN	1,84%	2006
Porcentaje de Viviendas recuperables por Saneamiento.	1,35%	2002
Requerimiento de Nuevas Viviendas	1.974 Unidades	2002
Requerimiento de Ampliación de Viviendas	773 Unidades	2002

Fuente: Observatorio Urbano MINVU

La cobertura de servicios dentro de la comuna es elevada y, en algunos casos, alcanza el 100%:

Indicador	Valor	Unidad	Año
Agua potable domiciliaria, Cobertura del servicio	100	%	2009

Alcantarillado de aguas servidas domiciliarias, Cobertura del servicio	99,65	%	2013
Electricidad domiciliaria, Cobertura del servicio	100	%	2009
Hospital de referencia, Distancia a	13	Km	2007
Hospitales Tipo 1 y 2, Número	13	Número de Hospitales	2015
Internet, Cobertura del servicio	82,98	%	2009
Telefonía fija, Cobertura del servicio	58,63	%	2009

Fuente: Observatorio Urbano MINVU

Sociedad y Salud,

Indicador	Valor	Año
Número de Hospitales Tipo 1 y 2	13	2015
Número de Servicios de Salud de atención primaria y urgencias.	1	2003

Fuente: Observatorio Urbano MINVU

## 6. GESTIÓN MUNICIPAL Y PROACTIVIDAD.

De acuerdo al Estudio “Salud Municipal en Perspectiva, Caracterización del sistema de salud comunal, aportes financieros totales y según grupos de municipios”, realizado por AMUCH en Septiembre del 2015, La Municipalidad de Lo Barnechea, se encuentra en los municipios con mayor aporte propio al sistema de Salud.

Municipalidad	Ingreso Total Per Cápita recibido por Municipio durante el año (Fuente: MINSAL) (M\$)	De la Municipalidad a Servicios Incorporados a su Gestión (SSS.05.03.101.000.000) (Fuente: Municipalidad) (M\$)	Relación entre Monto Aportado por el Municipio y el ingreso recibido por el Municipio.
Las Condes	4.467.709	7.143.556	1,6
Lo Barnechea	1.755.452	2.927.085	1,7
Zapallar	423.927	595.000	1,4
San Pedro de Atacama	172.555	550.000	3,2

Sierra Gorda	83.012	345.000	4,2
--------------	--------	---------	-----

Fuente: Centro de Estudios de la Asociación Chilena de Municipalidades.

En Medio ambiente urbano,

Indicador	Valor	Año
Áreas verdes con mantenimiento por habitante	11 m2/habitante	2014
Tasa de motorización	0,596 Vehículos/Hab	2014
Tratamiento de aguas servidas domiciliarias, Cobertura.	99,65%	2013

Fuente: Observatorio Urbano MINVU.

En el área de Inversión y Gestión Pública,

Indicador	Valor	Año
Dependencia financiera del Fondo Común Municipal, Índice	2,0%	2014
Financiamiento Municipal, Índice	0,97 Ingresos/Egresos	2014
Gasto Municipal por habitante	570 M\$/Habitante	2014
Inversión municipal por habitante	108,09 M\$/Habitante	2014

Fuente: Observatorio Urbano MINVU.

Respecto al nivel de Profesionalización del personal, la comuna supera el porcentaje nacional en casi un 10%:

Descripción	Unidad de Medida	Comunal	Nacional
Nivel de Profesionalización del personal municipal	%	39,51	29,36

Fuente: Sistema Nacional de Información Municipal.

De Manera conjunta y coordinada con el Municipio, se desarrolla la Corporación Cultural de Lo Barnechea, que cuenta con 4 Sedes y ofrece más de 150 talleres además de cursos, charlas y actividades para la comunidad.



IMG: Centro cultural El tranque. Fuente: [https://www.google.cl/search?q=centro+cultural+el+tranque&rlz=1C1CAFB\\_enCL661CL661&espv=2&biw=1920&bih=979&source=Inms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwiup-jdu6rOAhWMgZAKHSuMCmsQ\\_AUIBygC#imgrc=wVdBDFDoA3DSwM%3A](https://www.google.cl/search?q=centro+cultural+el+tranque&rlz=1C1CAFB_enCL661CL661&espv=2&biw=1920&bih=979&source=Inms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwiup-jdu6rOAhWMgZAKHSuMCmsQ_AUIBygC#imgrc=wVdBDFDoA3DSwM%3A)

Como ejemplo del alcance de las actividades de las sedes de la Corporación cultural, La exposición “La araucana” realizada en el Centro Cultural El Tranque, benefició de manera directa a 1.200 personas.<sup>8</sup>A esta exposición se han sumado el Festival de teatro Lo Barnechea, La Feria del libro, presentaciones de libros, Charlas de distinto tipo, conciertos, actividades circenses y talleres con distintas temáticas y público objetivo, beneficiando de manera directa a 37.711 personas<sup>9</sup> tanto de la comuna, como del resto de la ciudad.

La sede del Centro de Las Tradiciones, impartió más de 100 talleres y actividades permanentes, entre las que están incluidas la Orquesta Juvenil y la Banda escolar, beneficiando directamente a 6837 personas.

---

<sup>8</sup> Fuente: Cuenta Pública 2015.pág.22-33

<sup>9</sup> Ibid 7.



IMG Centro de las tradiciones. <http://www.plataformaarquitectura.cl/cl/625225/centro-de-las-tradiciones-lo-barnechea-gonzalo-mardones-viviani/53db02c8c07a80452b00042c-centro-de-las-tradiciones-lo-barnechea-gonzalo-mardones-viviani-foto>

La Sede los Trapenses, al igual que las sedes antes descritas, ofrece distintos tipos de actividades como clases y talleres, algunos de ellos especialmente formulados para los adultos mayores de la comuna, beneficiando de manera directa durante el 2015 a 9.000 personas.

El centro lector, por s parte, cuenta con una colección de 33.500 ejemplares distribuidos entre la sede del Centro Lector y el Bibliobus, que hace recorridos permanentes por la Municipalidad, realizando 49.507 préstamos en conjunto, beneficiando a 22.571 personas.



IMG interior de Centro Lector: <http://www.nsdcl/wp-content/uploads/2015/11/814.jpg> e IMG exterior de Centro lector con Bibliobus: [http://www.lobarnecheacultura.cl/web/images/macarena/IMAGENES\\_MACA/5.JPG](http://www.lobarnecheacultura.cl/web/images/macarena/IMAGENES_MACA/5.JPG)

Prodeportes Lo Barnechea, gestiona los cursos, talleres y campeonatos relacionados a la actividad física dentro de la Comuna. Esta corporación, cuenta con un estadio con capacidad para 3000 espectadores que está ubicado en el cerro 18, un skate park ubicado en el parque Las rosas.



IMG: Estadio Municipal de Lo Barnechea. Fuente: [https://www.google.cl/search?q=estadio+municipal+de+lo+barnechea&rlz=1C1CAFB\\_enCL661CL661&espv=2&biw=1053&bih=748&source=Inms&tbn=isch&sa=X&ved=0ahUKEwj9gdSVyarOAhWEnJAKHZqmB5sQ\\_AUIBigB#imgsrc=YIWmFuLqRAJjqM%3A](https://www.google.cl/search?q=estadio+municipal+de+lo+barnechea&rlz=1C1CAFB_enCL661CL661&espv=2&biw=1053&bih=748&source=Inms&tbn=isch&sa=X&ved=0ahUKEwj9gdSVyarOAhWEnJAKHZqmB5sQ_AUIBigB#imgsrc=YIWmFuLqRAJjqM%3A)

Actividades como corridas familiares, caminatas para el adulto mayor, campeonatos, escuelas deportivas y programas varios, beneficiando a 23.840 personas<sup>10</sup>.

---

<sup>10</sup> Cuenta Pública 2015, págs. 34-41.



IMG Skate Park Parque Las Rosas. Fuente: <http://www.latabla.cl/wp-content/uploads/2014/09/DJI00036.jpg>

## 7. LA NATURALEZA EN LO BARNECHEA.

El compromiso municipal con la Naturaleza, se manifiesta de diversas formas:

Desde el punto de vista sanitario, la comuna cuenta prácticamente un 100% de cobertura en el tratamiento de aguas servidas domiciliarias, que se verán aumentadas gracias al diseño de colector de aguas servidas para el sector de El arrayán. Complementariamente desde el punto de vista de la gestión municipal, se ha contratado el servicio de succión de pozos negros a viviendas sociales, succionando 726 m<sup>3</sup> de residuos domiciliarios, mejorando de manera directa la calidad de vida de los vecinos y atenuando los impactos antrópicos en el medio ambiente.

En términos de Higiene ambiental, a través del control de plagas se han resguardado las condiciones de salud ambiental necesarias para una buena calidad de vida de todos los vecinos.

El manejo de Residuos, se realiza de manera integral, incorporando aseo continuo de los bienes nacionales de uso público así como la incorporación y mantención de contenedores y papeleros

para asegurar condiciones de limpieza básicas, recolección y transporte de residuos así como de despojos vegetales y escombros, reciclaje y la educación ambiental.

La separación y tratamiento de Basuras, se realiza en 32 puntos limpios fijos de Lo Barnechea, que el año 2015 permitió el reciclaje de más de 1.326 toneladas de residuos, con un promedio de 110 toneladas mensuales <sup>11</sup> y en 40 puntos limpios móviles que permitieron reciclar 637 toneladas de residuos.

La educación ambiental se realiza a través de diversas instancias, incorporando adultos y niños. A modo de muestra, el año 2015 se capacitó a 2.800 personas entre el Centro medioambiental de Lo Barnechea, los Puntos limpios, colegios y organizaciones diversas. Desde el punto de vista de sensibilización de la comunidad, la protección de la naturaleza ha incorporado medidas como jornadas de limpieza, logrando recolectar 1.200 kilos de basura, jornadas de valoración de flora nativa de montaña y , junto a prodeportes, a través de la creación del proyecto “Senderos de Lo Barnechea” que busca acercar a la comunidad con la montaña a través de la generación de senderos para la práctica de distintas disciplinas propias de la vida al aire libre como Caminatas, Bicicleta de montaña, cabalgatas, etc.

El compromiso con la naturaleza, se refleja también con la Mantención e incorporación de Arbolado Urbano, Plaza y Parques, lo que ha convertido a Lo Barnechea, con más de 1.000.000 m<sup>2</sup> de áreas verdes, en una de las comunas con mayor superficie de áreas verdes por habitante de la Región Metropolitana de Santiago.

---

<sup>11</sup> Cuenta Pública Municipal año 2015.



IMG XX FARELLONES. FUENTE: <http://www.diariodelaconstruccion.cl/wp-content/uploads/2016/07/F-4.jpg>

El centro de Montaña, se configura como una Unidad Municipal dedicada exclusivamente a la preservación y desarrollo del territorio cordillerano municipal, para lo cual desarrolla tareas como: Mejoramiento y mantenimiento de los caminos de los centros cordilleranos, gestión de los residuos que los centros generan durante todo el año, creación y mantenimiento de espacios públicos así como la coordinación de los diversos servicios municipales que se ofrecen a la comunidad.

En esa misma línea, la dirección de Asesoría Urbana Municipal, este año realizó un concurso para el diseño de espacios públicos de Farellones que preservara su carácter de pueblo de montaña.

## 8. SEGURIDAD Y DELITOS EN LO BARNECHEA.

Dentro del marco nacional y regional, Lo Barnechea cuenta en lo respectivo a Delitos de Mayor Connotación Social mejores indicadores de manera mayoritaria, con una diferencia ostensible el primer trimestre del año 2016, tal como queda graficado en el cuadro a continuación:

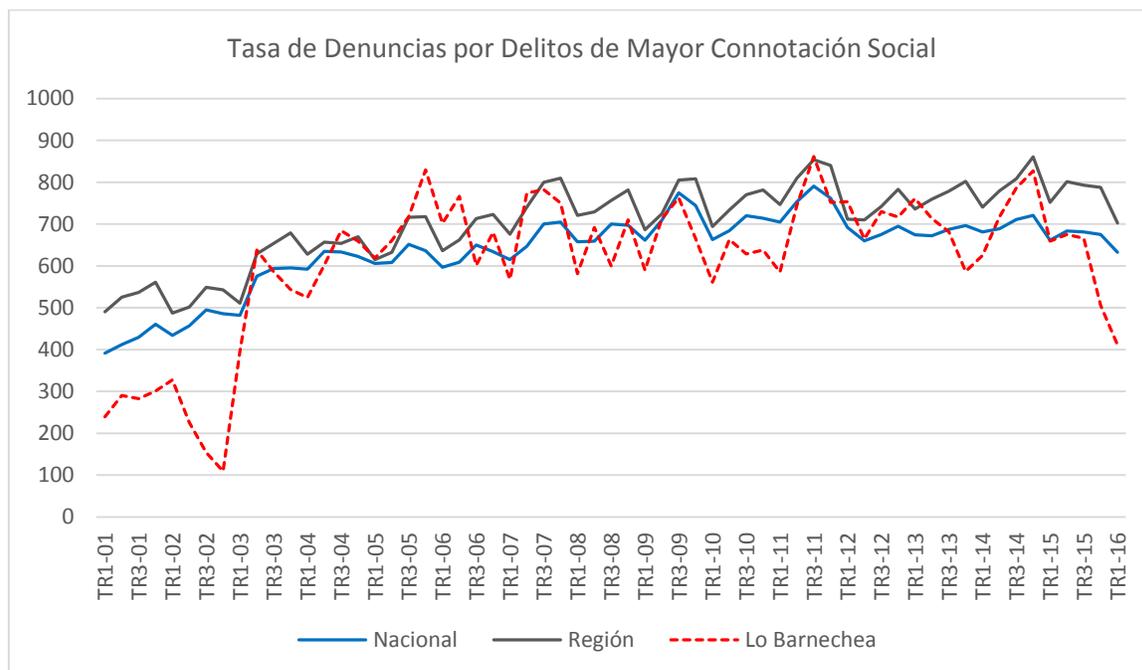


Gráfico 14. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

Pese a estas cifras alentadoras, hay algunos delitos en los que nuestra comuna presenta mayor presencia que en la Región y el país, los cuales se presentan como alertas para líneas de acción del futuro instrumento de planificación. Estos delitos son:

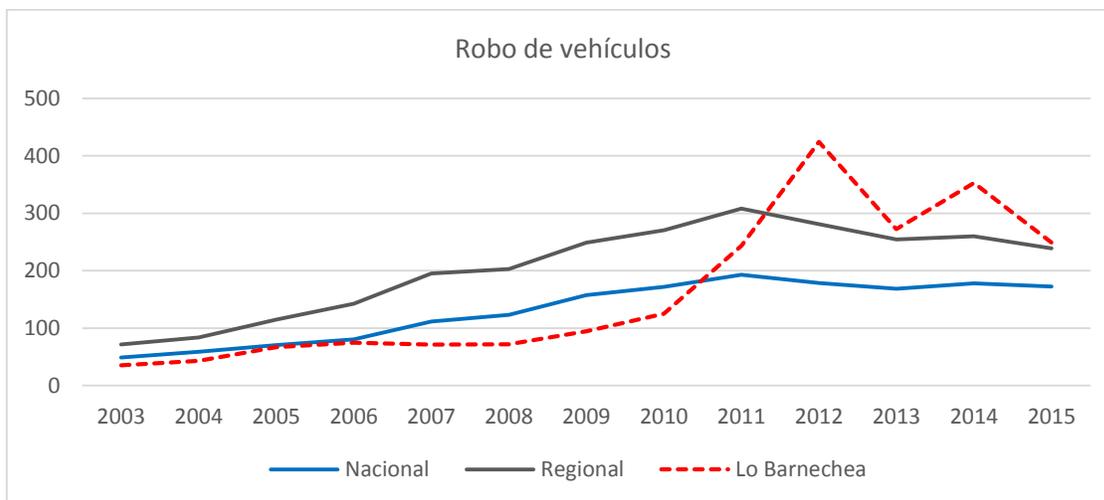


Gráfico 15. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

Aunque desde el año 2014, el robo de vehículos ha disminuido de manera sostenida en la comuna, este delito sigue desarrollando con más frecuencia que en el resto de la región y el país

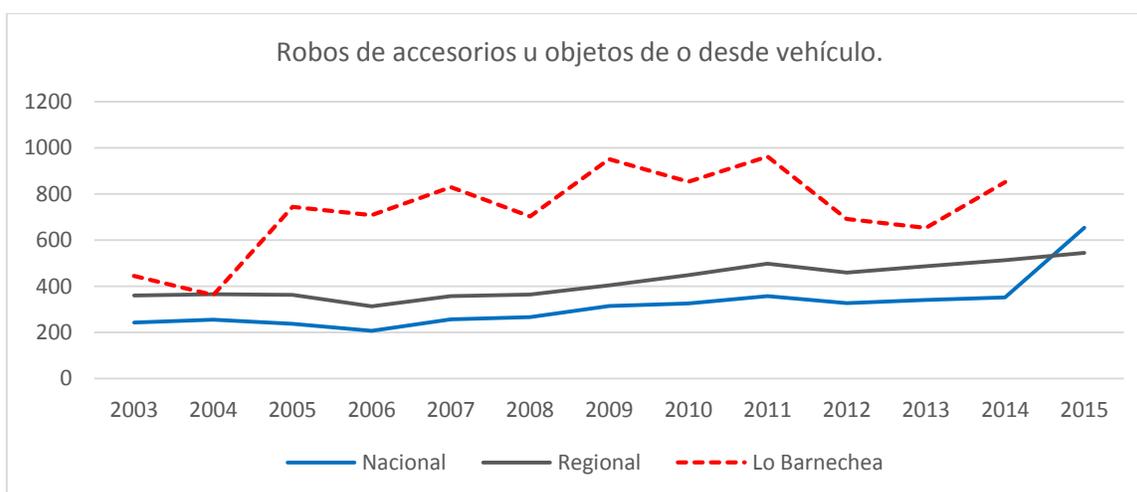


Gráfico 16. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

Relacionado con el delito anterior, los robos de accesorios u objetos de o desde vehículo, también presentan una frecuencia mayor que en nuestro contexto regional y nacional, pero, a diferencia del delito anterior, ha crecido de manera sostenida desde el año 2013.

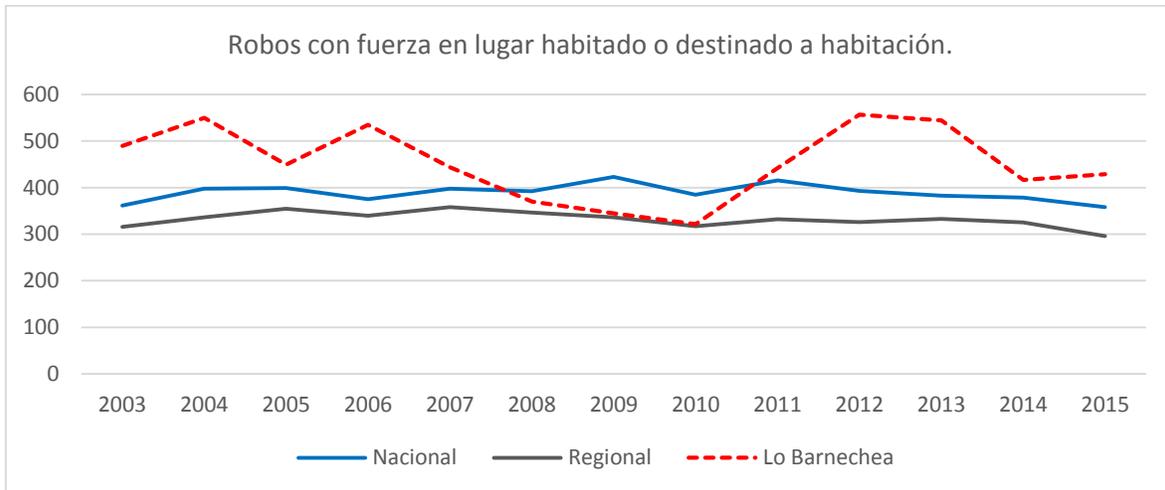


Gráfico 17. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

Los Robos con fuerza en lugar habitado o destinado a habitación, también han sufrido un aumento y se desarrollan con mayor frecuencia que nuestro contexto.

De manera contraria, nuestras tasas en el resto de los delitos de mayor connotación social definidos por la Subsecretaría de Prevención del Delito, son ostensiblemente mejores que las tasas regionales y nacionales. Esto queda reflejado en los siguientes gráficos:

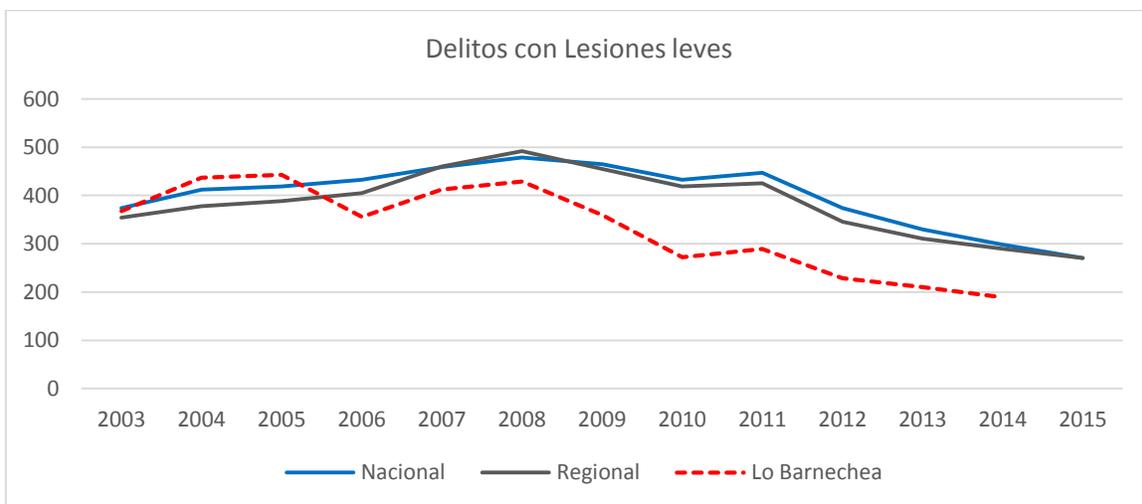


Gráfico 18. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

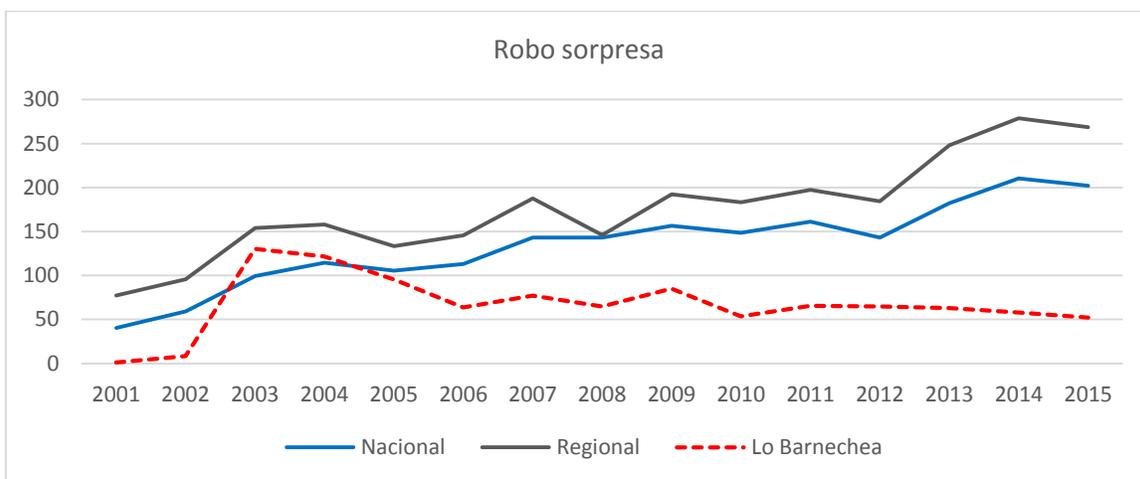


Gráfico 19. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

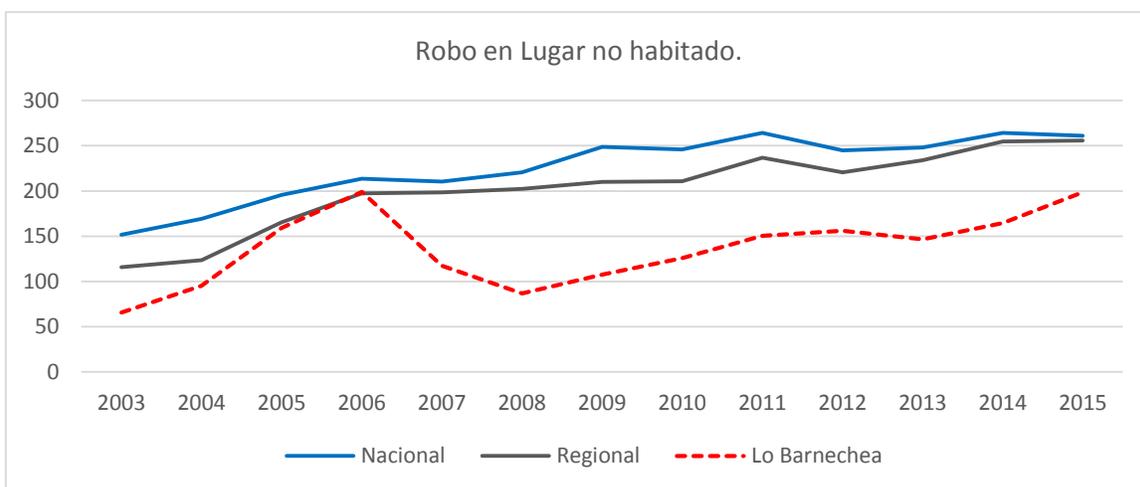


Gráfico 20. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

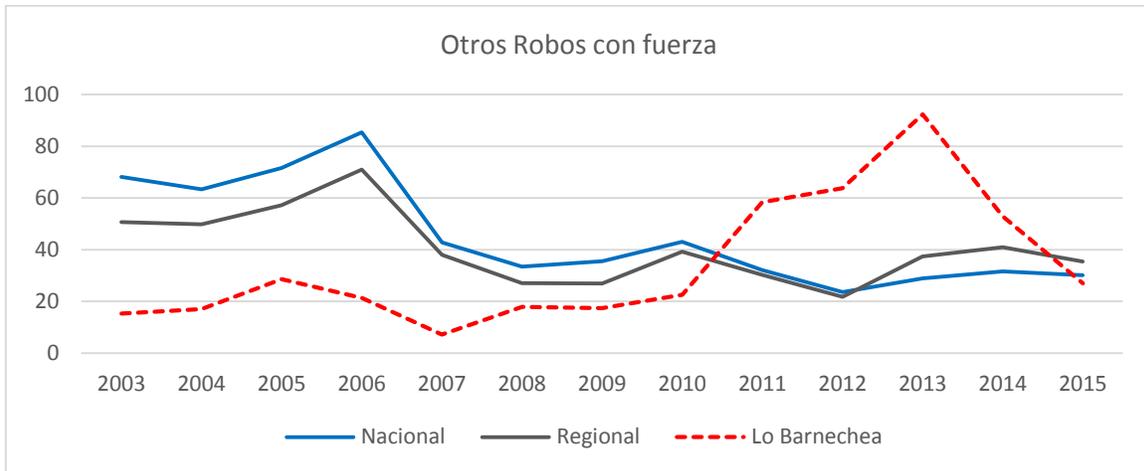


Gráfico 21. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

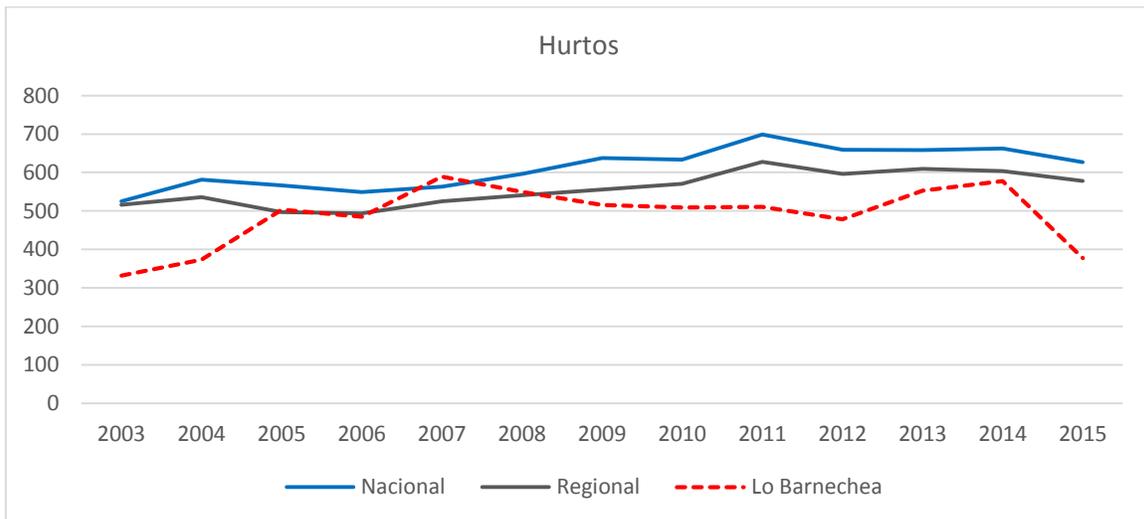


Gráfico 22. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

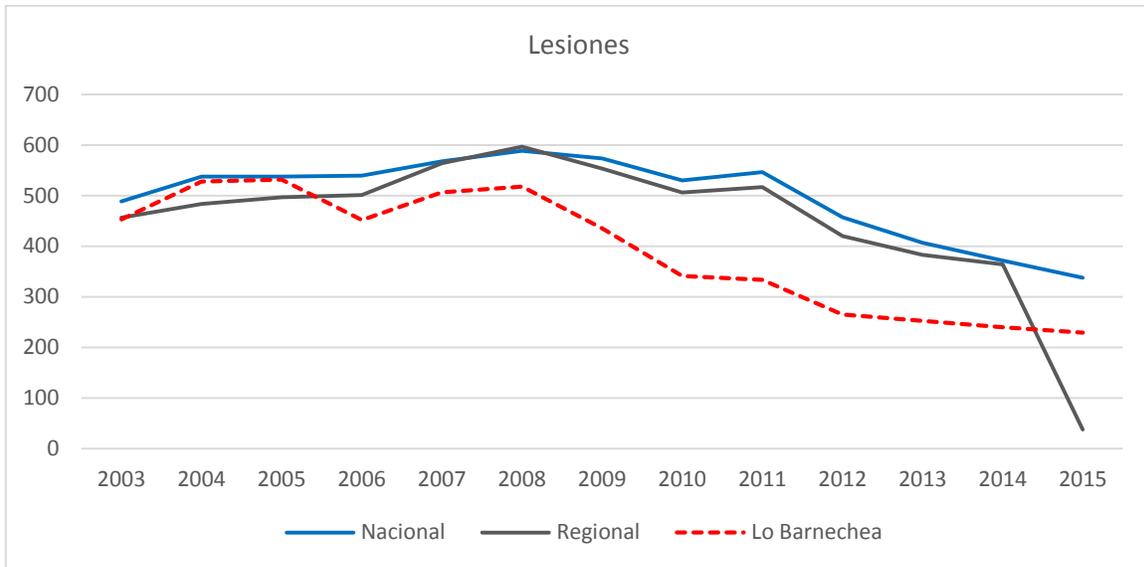


Gráfico 23. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

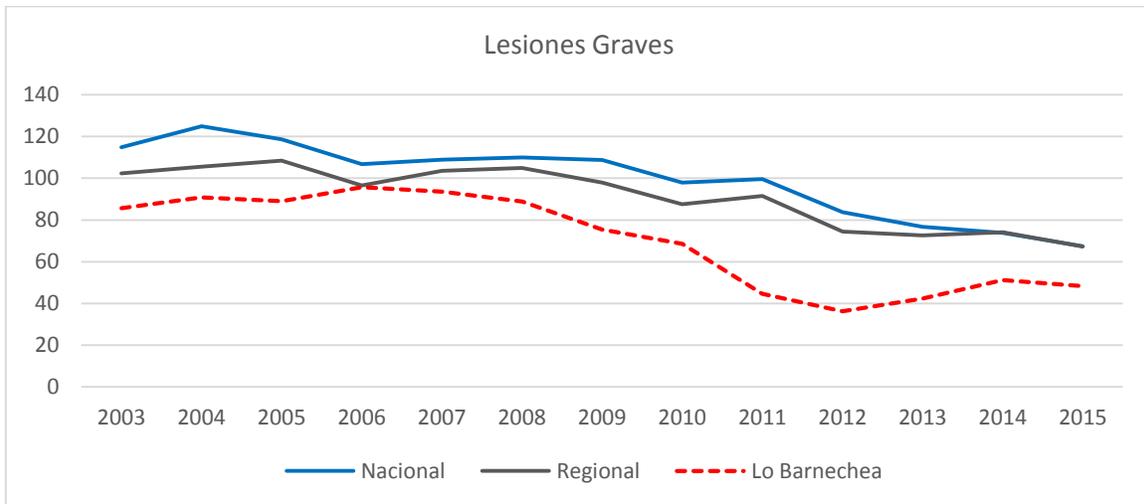


Gráfico 24. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

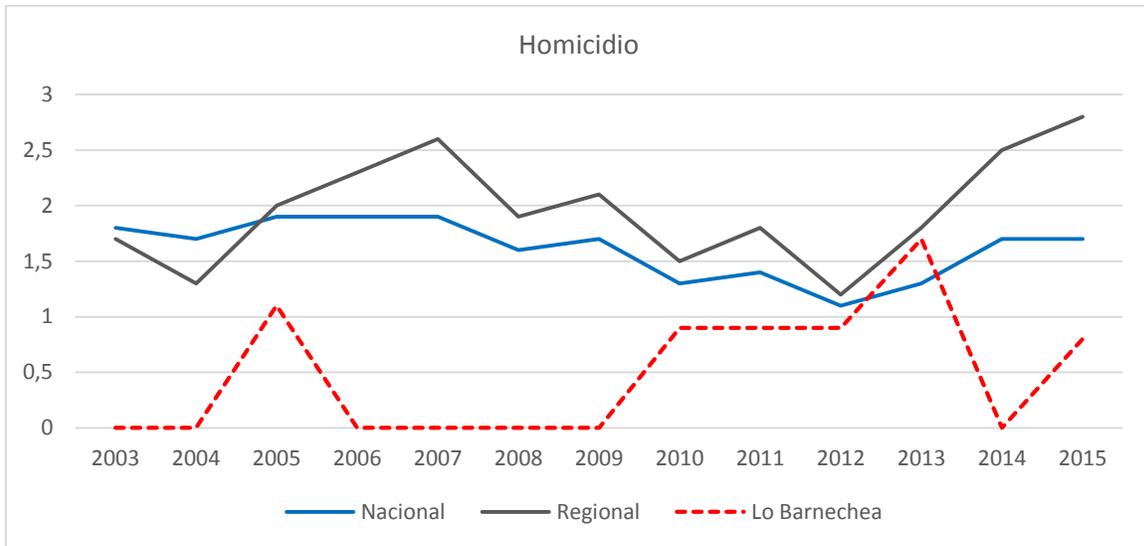


Gráfico 25. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

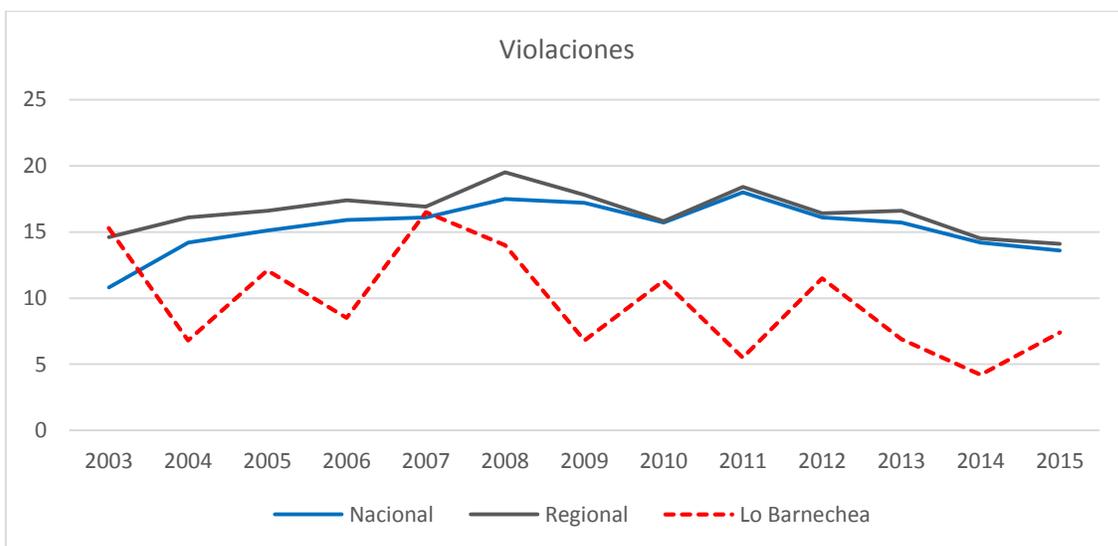


Gráfico 26. Fuente: Elaboración propia con información obtenida desde la Subsecretaría de Prevención del Delito. (<http://www.seguridadpublica.gov.cl/estadisticas/tasa-de-denuncias-y-detenciones/delitos-de-mayor-connotacion-social-series-de-datos-2001-2015/>)

De acuerdo el Estudio de Tránsito y seguridad vial de la AMUCH del año 2014, Lo Barnechea tiene un índice de Severidad Comunal, referido a la cantidad de víctimas fatales cada 100 accidentes de tránsito) de 0,42, con un índice máximo de 71,43 en la comuna de Río Hurtado, con 57 comunas con un índice 0 y 6 comunas sin información.

## 9. CALIDAD DE VIDA URBANA EN LO BARNECHEA.

El Índice de Calidad de Vida Urbana de las Ciudades Chilenas, diseñado el año 2011 por la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción mide “Las condiciones de vida objetivas de la población generadas a partir de las actuaciones y dinámicas de transformación del espacio urbano inducidas por actores públicos, privados y la sociedad civil” en 93 comunas que cuentan con más de 50.000 habitantes, se realiza anualmente y dirige el estudio a través de seis dimensiones:

Condición laboral (CL), Vivienda y entorno (VE), Salud y Medio ambiente (SM), conectividad y Movilidad (CM), Condiciones Socioculturales (CS) y Ambiente de Negocios (AN).

Lo Barnechea, al año 2016, se encuentra globalmente en el Número 7 de los 20 mejor evaluados de la Región Metropolitana, superando ampliamente el promedio de evaluación nacional y de la región, sin embargo el año 2015, en el mismo indicador, la comuna se encontraba en el número 4 lo que genera una alerta para el diagnóstico a desarrollar.

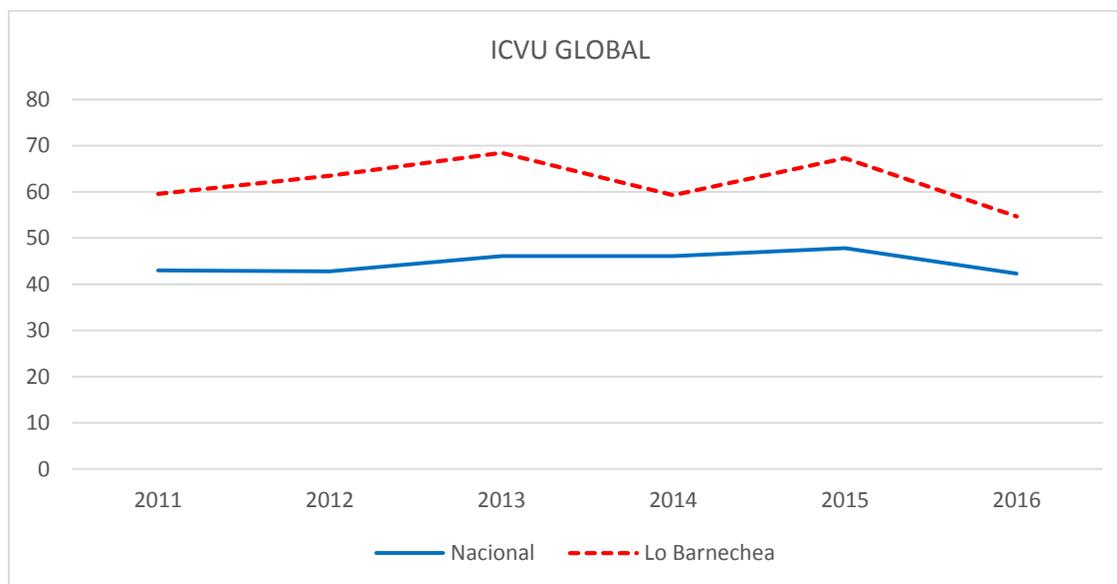


Gráfico 27. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Al hacer un seguimiento comparado con las 10 comunas mejor evaluadas del país, podemos visualizar que este descenso en el posicionamiento ya había sucedido en menor medida entre los años 2013 y 2014:

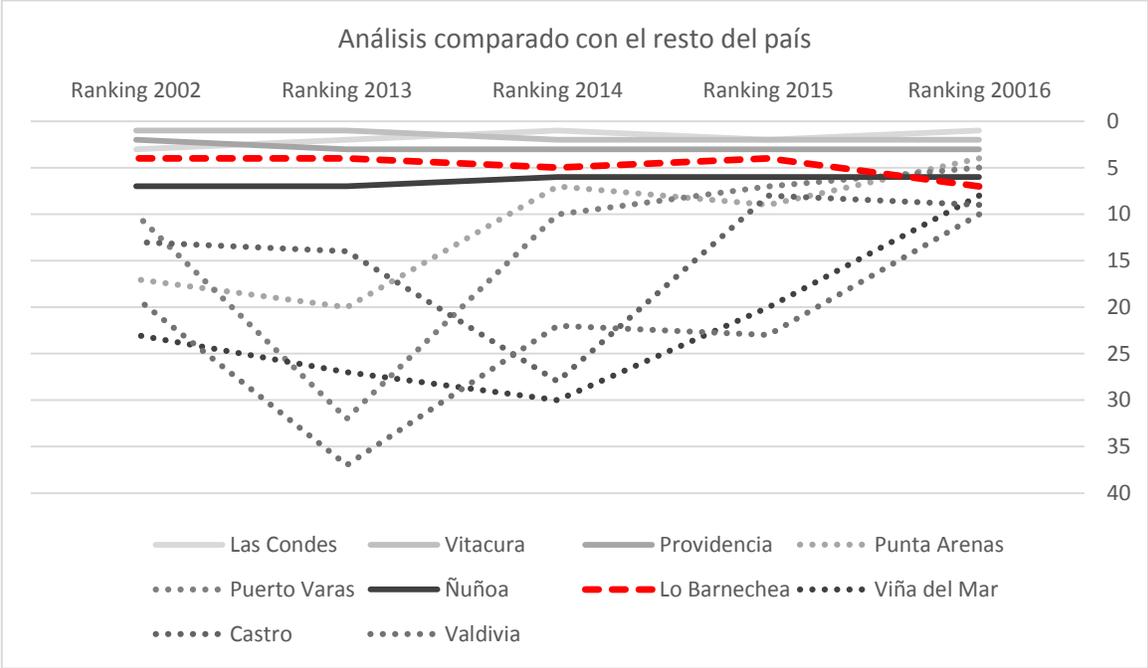


Gráfico 28. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Al desagregar las 6 dimensiones, Lo Barnechea obtiene la siguiente ubicación respecto a las 20 comunas mejor evaluadas:

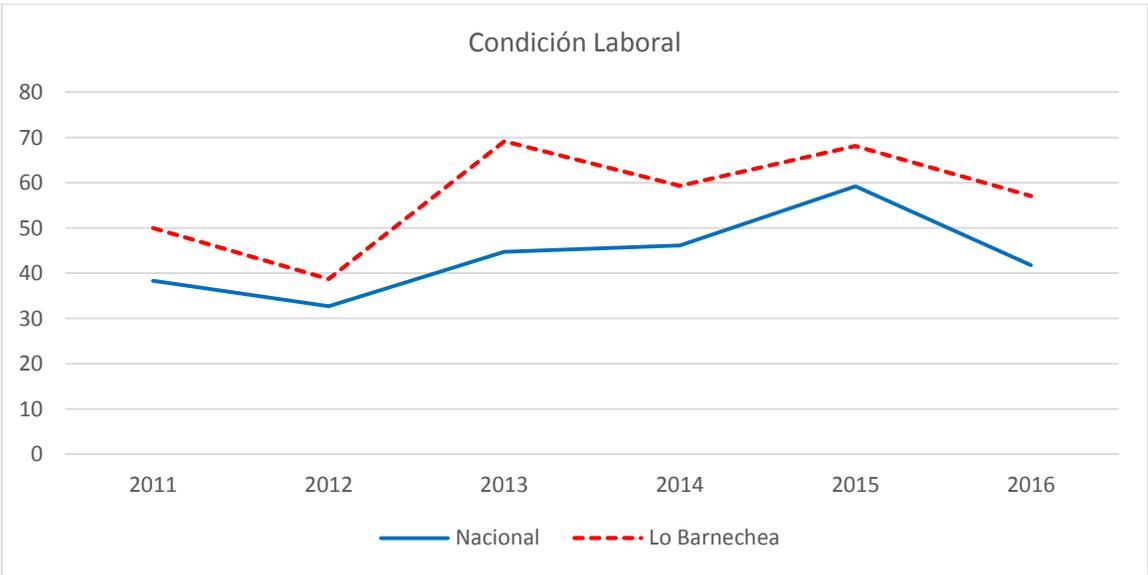


Gráfico 29. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Condición Laboral	9	Costo de vida (\$) Precio canasta 130 productos.	INE – Gobierno de Chile (Capitales Regionales)
		Ingreso promedio de los hogares	CASEN 2013
		Porcentaje de encuestados con percepción satisfecho y muy satisfecho con respecto al Empleo (encuesta de percepción).	Encuesta de Percepción de Calidad de Vida Urbana 2015.(EPCVU 2015)
		Porcentaje de Afiliados al Sistema Previsional	CASEN 2013
		Porcentaje de Ocupados Asalariados con contrato de trabajo firmado	CASEN 2013
		Porcentaje de Ocupados con jornadas de trabajo superiores a 45 horas	CASEN 2013

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde. Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

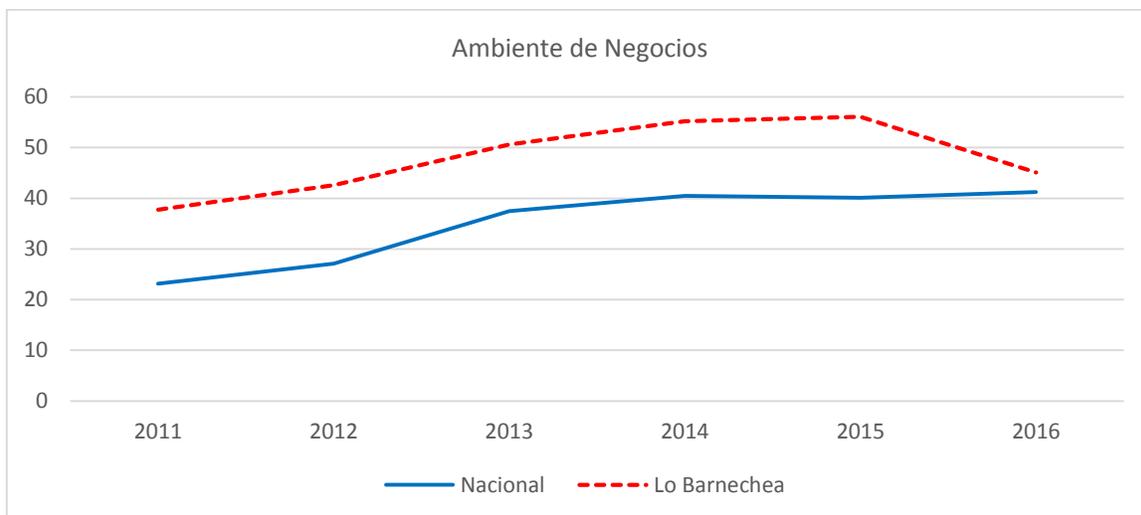


Gráfico 30. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Ambiente de Negocios.	8	Porcentaje de desempleo.	CASEN 2013
		Número de cajeros automáticos por cada 10 mil habitantes, enero 2016.	Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras 2016.
		Metros cuadrados obra aprobada Servicios (promedio 2012-2014) por cada 10.000 habitantes	INE - MINVU
		N° de empleados en Hoteles y Restaurantes por cada 1000 habitantes, 2014.	SII

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

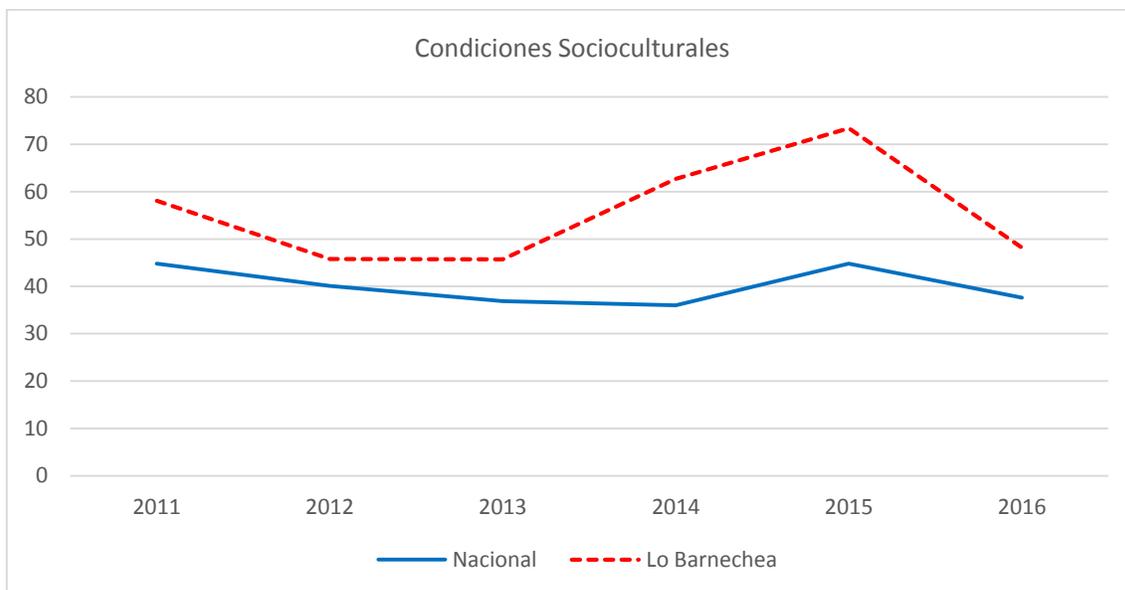


Gráfico 31. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Condiciones Socio-culturales	10	Porcentaje de participación en organizaciones sociales.	CASEN 2013
		Tasa de denuncias por delitos de violencia intrafamiliar 2015	Subsecretaría de Prevención del Delito.
		Promedio SIMCE 4°Básico 2014 MAT	MINEDUC
		Promedio SIMCE 4°Básico 2014 LEN	MINEDUC
		Tasa de embarazo adolescente 2012	Anuario de Estadísticas Vitales.
		Porcentaje de Puntajes PSU Igual o Superior a 450 puntos en Establecimientos	SINIM-DEMRE

		Municipales (proceso de admisión 2015)	
		Porcentaje de Participación en elecciones Municipales 2012.	SERVEL
		Frecuencia de uso intensivo (una vez a la semana o más) de parques y plazas.	EPCVU 2015

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

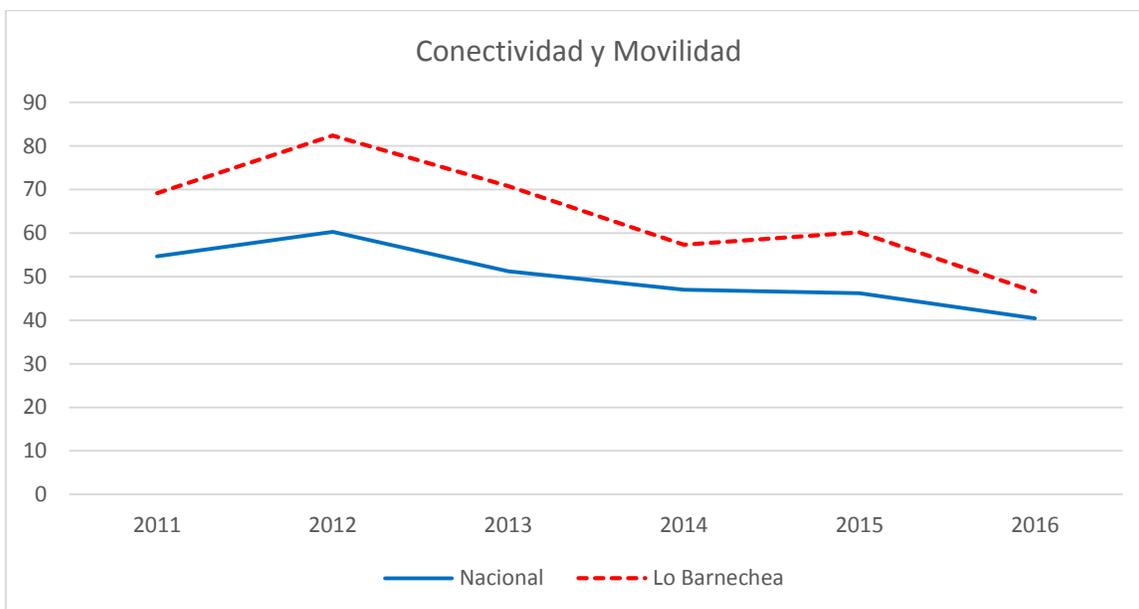


Gráfico 32. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Conectividad y Movilidad.	14	Porcentaje de hogares que tienen conexión a Internet	CASEN 2013

		Número de accidentes de tránsito por cada 10.000 habitantes 2014.	CARABINEROS CONASET	-
		Porcentaje de población que trabaja en la misma comuna donde reside.	Levantamiento Censal 2012.	
		Porcentaje de encuestados que considera estado de Calles y avenidas buena y muy buena (Encuesta de Percepción).	EPCVU 2015	
		Porcentaje de encuestados que considera estado de Veredas buena y muy buena (Encuesta de Percepción).	EPCVU 2015	

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

Este aspecto resulta complementario con lo publicado por el Observatorio Urbano MINVU, respecto a la Percepción Ciudadana respecto a Distancias y Desplazamientos,

Indicador	Valor	Año
Cercanía a consultorios y clínicas, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	34,5%	2010
Cercanía a establecimientos educacionales, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	57,5%	2010

Cercanía a la locomoción colectiva, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	68,5%	2010
Cercanía a las plazas y parques, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	60,0%	2010
Cercanía a lugares para la práctica de deportes, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	55,2%	2010
Cercanía a sedes sociales y otros lugares para el encuentro comunitario, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	55,5%	2010
Cercanía al comercio, percepción de la proximidad a pie desde la vivienda	79,9%	2010

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Observatorio Urbano MINVU.

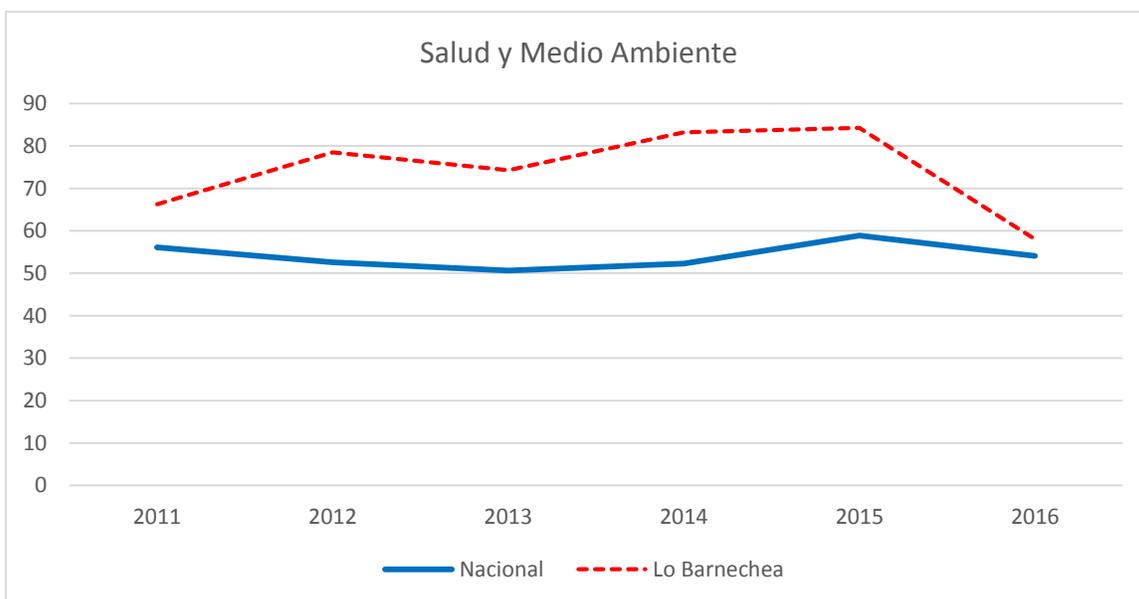


Gráfico 33. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Salud y Medio Ambiente.	16	% De encuestados considera Congestión Vehicular es nada grave o inexistente (Encuesta de Percepción)	EPCVU 2015
		Tasa años de vida potencialmente perdidos ambos sexos 2012	Departamento de Estadísticas e información de salud (DEIS)-MINSAL regional.
		N° de personas que han sido tratadas por enfermedades respiratorias por cada 10.000 habitantes 2011	DEIS-MINSAL
		N° de personas que han sido tratadas por depresión por cada 10.000 habitantes 2011	DEIS-MINSAL
		Total de Número de Camas de Hospitales y Clínicas por cada 1.000 habitantes 2013	DEIS-MINSAL (regional)
		Tasa de mortalidad infantil 2014	Anuario de Estadísticas Vitales, INE/SINIM

		% de Encuestados con percepción positiva sobre el Ruido (considerada grave o que no existe) (Encuesta de Percepción)	EPCVU 2015
--	--	--	------------

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

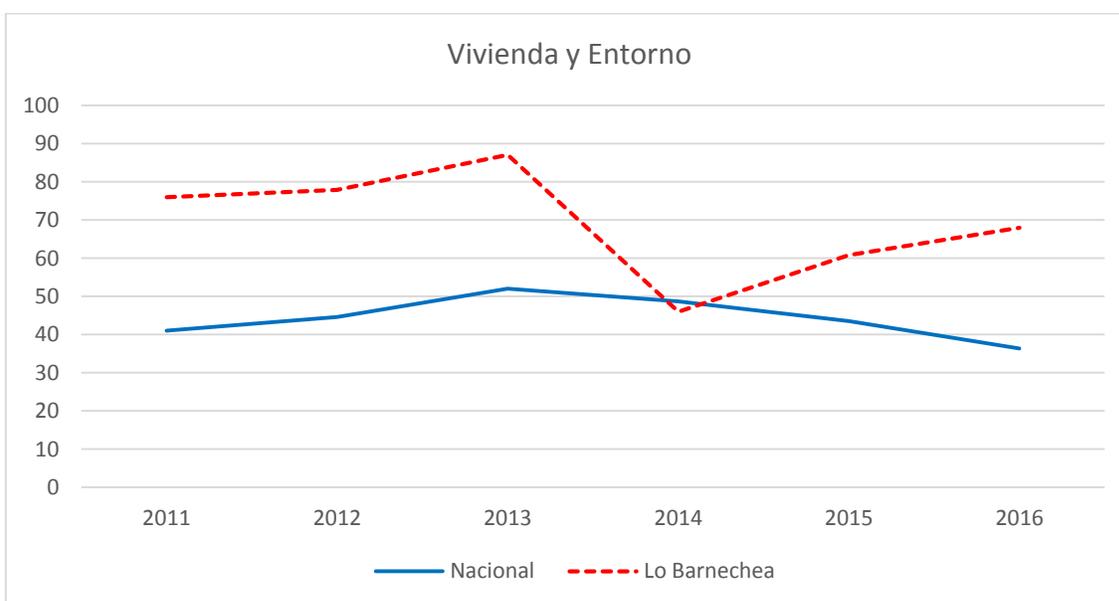


Gráfico 34. Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde la Universidad Católica y la Cámara Chilena de la Construcción.

Dimensión	Posición de la comuna	Indicador	Fuente
Vivienda y entorno.	3	Metros cuadrados (M2) de áreas Verdes con Mantenimiento por habitante (MTS2) 2014.	Sistema Nacional de Información Municipal (SINIM).
		Gasto total municipal por cada habitante de la comuna M\$	SINIM

		/Habitante (promedio 2012-2014)	
		Porcentaje de hogares con hacinamiento	CASEN 2013
		Porcentaje de hogares victimizados (2013)	ENUSC
		% de encuestados satisfechos y muy satisfechos con respecto a Seguridad (Encuesta de Percepción)	EPCVU 2015
		Frecuencia de Denuncias por Delitos de Mayor Connotación Social 2015	Subsecretaría de Prevención del Delito.
		% de Encuestados con percepción positiva con respecto a calidad Sedes sociales u otros lugares para el encuentro.	EPCVU 2015
		% de encuestados que considera nada grave o grave o que no existe problema con la presencia de perros vagos.(Encuesta de Percepción)	EPCVU 2015

Fuente: Elaboración propia con los indicadores obtenidos desde Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica y Cámara Chilena de la Construcción.

## 10. CONCLUSIONES PRELIMINARES DEL ESTADO ACTUAL DE LA COMUNA EN RELACIÓN A LOS PILARES ESATRATÉGICOS DE NATURALEZA, SEGURIDAD Y PROACTIVIDAD.

De acuerdo a la información obtenida, podría decirse que, en línea con los pilares estratégicos de gestión, Lo Barnechea cuenta con una base sólida de trabajo, pero se enfrenta a algunos desafíos:

En términos de **Proactividad**, la situación actual de adultos mayores y niños entre 0 y 6 años, podrían indicar la necesidad de actualizar y/o plantear nuevos programas que permitan mejorar su condición actual, ya que, desde el punto de vista de infraestructuras, la comuna presenta indicadores que superan las condiciones regionales y nacionales, sin embargo al revisar los indicadores de hacinamiento en hogares con adultos mayores, así como los indicadores de niños entre 0 y 6 años con desnutrición o riesgo de desnutrición vemos con preocupación que nuestra comuna se encuentra en peores condiciones.

En esta misma línea, la baja sostenida en el índice desagregado de Movilidad y Accesibilidad, se levanta como señal de la necesidad de revisar y actualizar la gestión e infraestructuras ligadas a las comunicaciones, transporte y movilidad comunal.

En lo relativo al pilar de **Seguridad**, podemos observar que la comuna es, sin lugar dudas, ampliamente más segura respecto a los delitos de mayor connotación social que el resto de la región y el país, sin embargo, hay tres delitos que requieren ser controlados: Hurtos de automóviles, Hurtos en o dentro de automóviles y robos con fuerza en lugares habitados o destinados a habitación.

La **Naturaleza** comunal, es quizás el pilar estratégico más robusto de la comuna. Pese a que el Índice ICVU muestra un descenso importante en Salud y Medio ambiente, dado el análisis de los indicadores este descenso es directamente atribuible a los ítems ligados directamente a Salud, que no tienen relación con la infraestructura existente, sino con tasas de servicio y percepción. Pese a que la comuna está entre las que cuenta con mayor cantidad de áreas verdes por habitante del país, aún quedan desafíos por cubrir, principalmente en la distribución de espacios públicos y áreas recreacionales dentro de la comuna, para integrar comunidades como las de cerro 18. A una escala territorial mayor, resulta necesario revisar la gestión estratégica de valores naturales tales como el Parque Yerba Loca y la red hídrica comunal.

## 11. ANEXO.MARCO NORMATIVOS Y ESTRATÉGICOS TERRITORIALES.

### 11.1. Normativa y Legislación Vigente

La Normativa que rige el desarrollo y competencias en la formulación de un Plan de Desarrollo Comunal son las siguientes:

- Ley N° 18.695 de 2006, del Ministerio del Interior; Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, “**Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades**” y Ley N°19.130 de 1992, del Ministerio del Interior, que incorpora modificaciones dicho cuerpo legal.
- Ley N° 19.300 de 1994, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia “**Sobre Bases Generales del Medio Ambiente**” y su texto refundido del año 2010, al procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica.

### 11.2. Política Nacional de Desarrollo Urbano

La Política Nacional de Desarrollo Urbano (P.N.D.U.) es relevante para la etapa de diagnóstico, ya que entrega la referencia mandatada a nivel de Estado de Chile sobre la visión de desarrollo urbano consensuada para el país. De esta manera, todos los instrumentos de planificación territorial que se realicen en el país deben incorporarla en su desarrollo, a fin de lograr los objetivos planteados en dicha política.

La P.N.D.U. define cinco ejes estratégicos para el desarrollo urbano de Chile, los cuales se listan a continuación:

- 1) Integración Social
- 2) Desarrollo Económico
- 3) Equilibrio Ambiental
- 4) Identidad y Patrimonio
- 5) Institucionalidad y Gobernanza.

En relación al Objetivo tres, de “Equilibrio Ambiental”, se indica que *“Los asentamientos humanos y productivos deben desarrollarse de forma sustentable, equilibrada con el medio natural, reconociendo y valorando los sistemas en que se insertan”*, considerando de esta manera que los instrumentos de planificación territorial deben *“elaborarse considerando los sistemas naturales del*

*territorio planificado y su capacidad de carga, con especial atención a las cuencas hidrográficas, reconociendo la biodiversidad y los ecosistemas como activos ambientales.” Es importante destacar también, que la Política considera relevante la consideración de los riesgos de origen natural y antrópico presentes en el territorio a planificar, así como también el concepto de reducción del riesgo de desastres (RRD), al mismo tiempo de regular la construcción de obras en zonas de riesgo.*

### **11.3. Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres**

La Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (P.N.G.R.D.) considera la prevención como uno de los mecanismos más efectivos para reducir los daños ocasionados por los desastres de origen natural y antrópico, por lo que esta debe ser aplicada en el ordenamiento territorial.

La P.N.G.R.D. define cinco ejes estratégicos que son:

- 1) Fortalecimiento Institucional
- 2) Fortalecimiento de los Sistemas de Monitoreo y Alerta Temprana
- 3) Fomento de la Cultura de la Prevención y el Autoaseguramiento
- 4) Reducción de los Factores Subyacentes del Riesgo
- 5) Fortalecimiento de la Preparación ante los Desastres para lograr una Respuesta Eficaz

El eje estratégico 4, “Reducción de los Factores Subyacente del Riesgo”, supone una planificación territorial que incluya *“Desarrollar y actualizar, de manera permanente, mapas de riesgo que incluyan las variables de amenaza, vulnerabilidad y exposición”*, los que se deben considerar en el desarrollo de los instrumentos de planificación territorial.

### **11.4. Política Regional para el Desarrollo de Localidades Aisladas en la Región Metropolitana de Santiago**

*Respecto de sus líneas de acción y específicos de desarrollo territorial (OEDT) para el desarrollo de localidades aisladas como es el caso del Sector Centro Cordillera, la línea de acción n°1 de la Política Regional para el Desarrollo de Localidades Aisladas, referida a “Conectividad y Accesibilidad”, considera objetivos específicos con respecto al tema, los cuales deben ser tomados en cuenta en el proyecto.*

### **11.5. Revisión de Estudios Estratégicos Nacionales o Regionales**

Tanto la Región Metropolitana como el Estado de Chile cuentan con una serie de Estrategias que buscan establecer la situación actual del territorio a planificar, delinear escenarios futuros y formular objetivos para concretar dichos escenarios. En este sentido, las Estrategias atinentes a la formulación de la modificación del Plan Regulador de Lo Barnechea son las siguientes:

- 1) Estrategia Regional de Desarrollo 2012-2021, Región Metropolitana
- 2) Estrategia Regional para la Conservación de la Biodiversidad en la Región Metropolitana de Santiago 2015-2025
- 3) Estrategia Nacional de Crecimiento Verde
- 4) Estrategia Nacional de Turismo 2012-2020